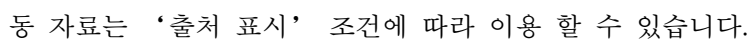


2018년 기준

# 건설업조사 잠정결과

(공사실적 부문)



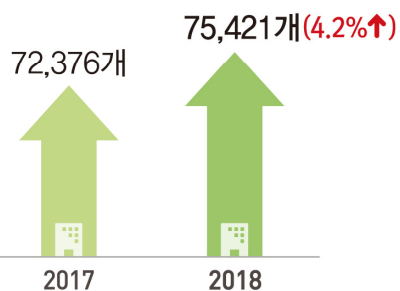
## 일 리 두 기

- ☐ 이 자료는 건설업의 구조 및 경영실태를 파악하기 위하여 건설업종으로 등록한 업체 중 2018년에 건설공사 실적이 있는 기업을 대상으로 조사한 자료임
  - 건설업종에 등록하지 않은 건설업체는 조사대상에서 제외되었음
- ☐ 이용자 수요가 많은 건설업체 수, 공사액, 계약액 등 공사실적에 관한 사항을 우선 집계한 잠정 자료임
  - 매출액, 종사자수 등 기업실적을 포함한 확정자료는 올해 12월말 국가통계포털(<http://kosis.kr>)에 수록할 예정임
- ☐ 건설공사액은 조사기준년도의 기성액을 기준으로 작성한 명목금액이므로 물가상승을 고려한 실질(불변)금액과는 차이가 있을 수 있음
  - 기성액이란 당년도에 건설업체가 직접 시공한 공사 금액으로 원도급업체가 하도급 업체에 도급을 준 경우 원도급 업체의 공사액에서는 제외하고, 하도급 업체의 공사액에 포함 집계하였음
- ☐ 건설계약액은 당년도에 건설업체가 발주자로부터 수주한 원도급공사 및 자기공사 금액의 합계액임
- ☐ 모든 수치는 집계단위 미만에서 반올림하였으므로 세목의 합계가 총계와 일치하지 않을 수 있음
  - <예> 집계단위가 10억인 경우 1억 단위에서 반올림하였음
- ☐ 통계표 중 「-」 표시는 ‘해당 숫자 없음’ 을 의미함

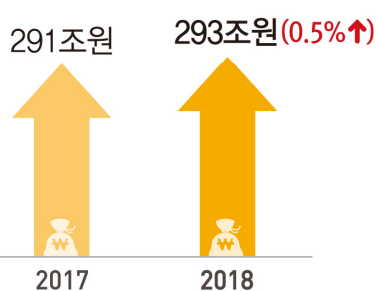
## 목 차

# 2018년 기준 건설업조사 잠정결과 (공사실적 부문)

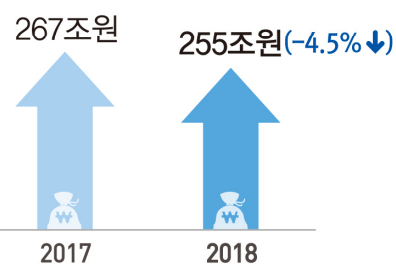
## 기업체수



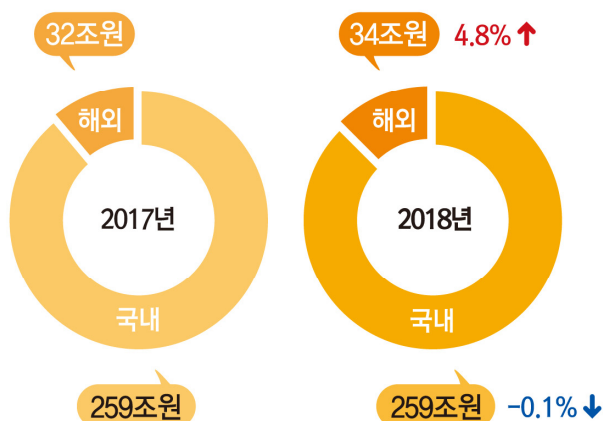
## 건설공사액



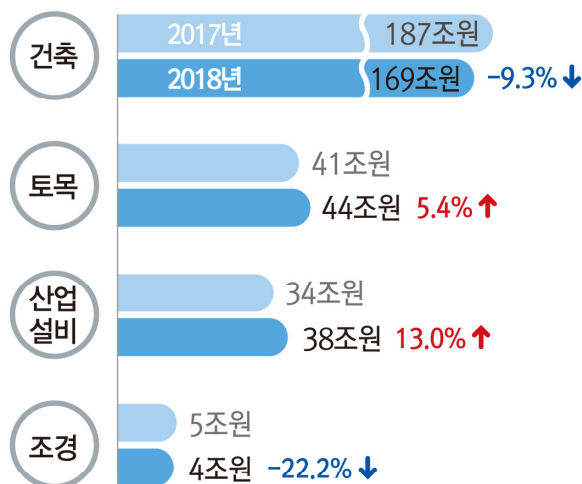
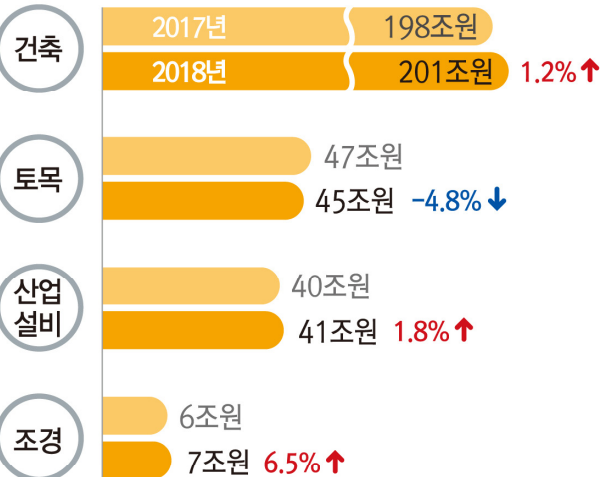
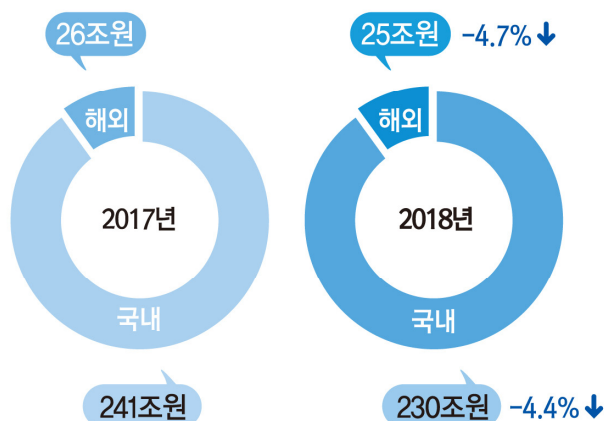
## 건설계약액



## 건설공사액



## 건설계약액



## 2018년 기준 건설업조사 잠정결과(요약)

- ◇ 건설업 기업체수(75,421개, 4.2%↑)는 '13년 이후 지속적으로 증가
- ◇ 건설공사액(293조, 0.5%↑)은 해외부문의 영향으로 소폭 증가
- ◇ 건설계약액(255조, 4.5%↓)은 국내외에서 모두 감소

□ '18년 기준 건설업 기업체수는 75,421개로 전년대비 3,045개(4.2%) 증가

- 권역별로는 수도권이 26,906개로 전년대비 4.3% 증가, 수도권 이외지역도 48,515개로 4.1% 증가

□ 건설공사액은 293조원으로 전년대비 1조원(0.5%) 증가

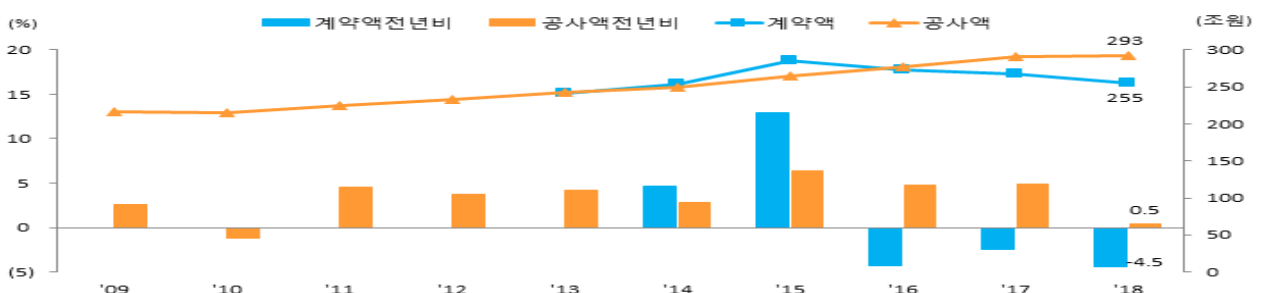
- 이중 국내 건설공사액은 259조원으로 전년대비 0.2조원(-0.1%) 감소, 해외 건설공사액은 34조원으로 2조원(4.8%) 증가
  - 국내 건설공사액 감소는 건축부문의 아파트 및 상업시설 공사 감소, 토목부문의 도로 및 택지조성 공사 감소 등에 기인

□ 건설계약액은 255조원으로 전년대비 12조원(-4.5%) 감소

- 이중 국내 건설계약액은 230조원으로 전년대비 11조원(-4.4%)감소, 해외 건설계약액은 25조원으로 1조원(-4.7%) 감소
- 산업설비, 토목부문은 전년대비 각각 4조원(13.0%), 2조원(5.4%) 증가, 건축부문은 17조원(-9.3%) 감소

□ 지난 10년간 건설공사액은 등락을 보이며 성장세를 지속하였으나, 건설계약액은 '16년 이후 감소 지속

< 건설계약액 및 건설공사액 추이 >



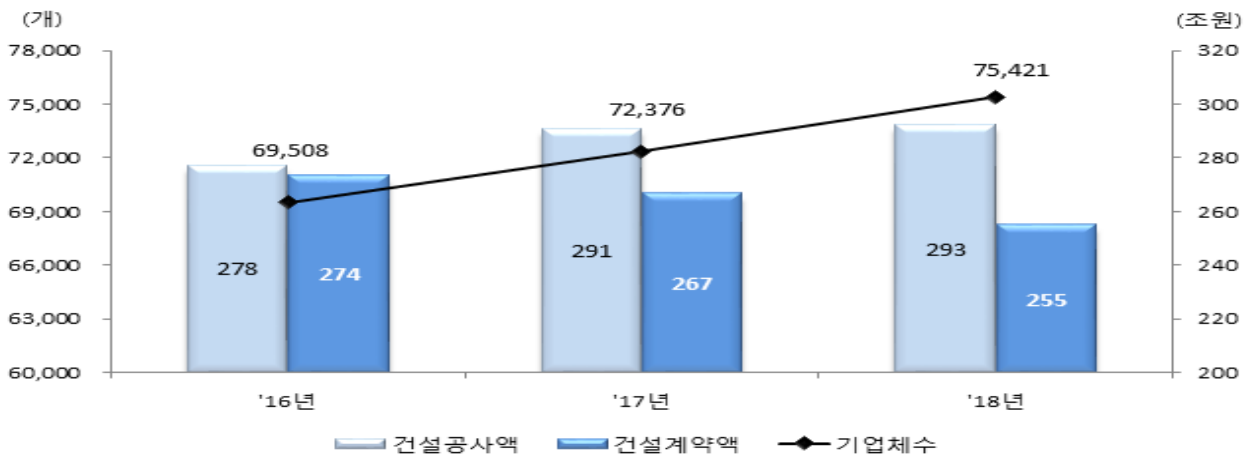
\* 건설계약액 '13년 집계기준 변경으로 '14년부터 자료 표시

# 2018년 기준 건설업조사 잠정결과

## 1. 【총괄】 기업체수, 건설공사액 및 건설계약액

- '18년 기준 건설업 공사실적이 있는 기업체수는 75,421개로 전년 72,376개에 비해 4.2%(3,045개) 증가
- 건설공사액(기성액)은 293조원으로 전년 291조원에 비해 0.5% 증가
  - 국내 건설공사액은 259조원으로 전년대비 0.2조원(-0.1%) 감소
  - 해외 건설공사액은 34조원으로 전년대비 2조원(4.8%) 증가
- 건설계약액은 255조원으로 전년 267조원에 비해 4.5% 감소
  - 국내 건설계약액은 230조원으로 전년대비 11조원(-4.4%) 감소
  - 해외 건설계약액은 25조원으로 전년대비 1조원(-4.7%) 감소

<그래프1> 건설업체수, 건설공사액 및 건설계약액



<표1> 건설업체수, 건설공사액 및 건설계약액

(단위 : 개, 10억원, %)

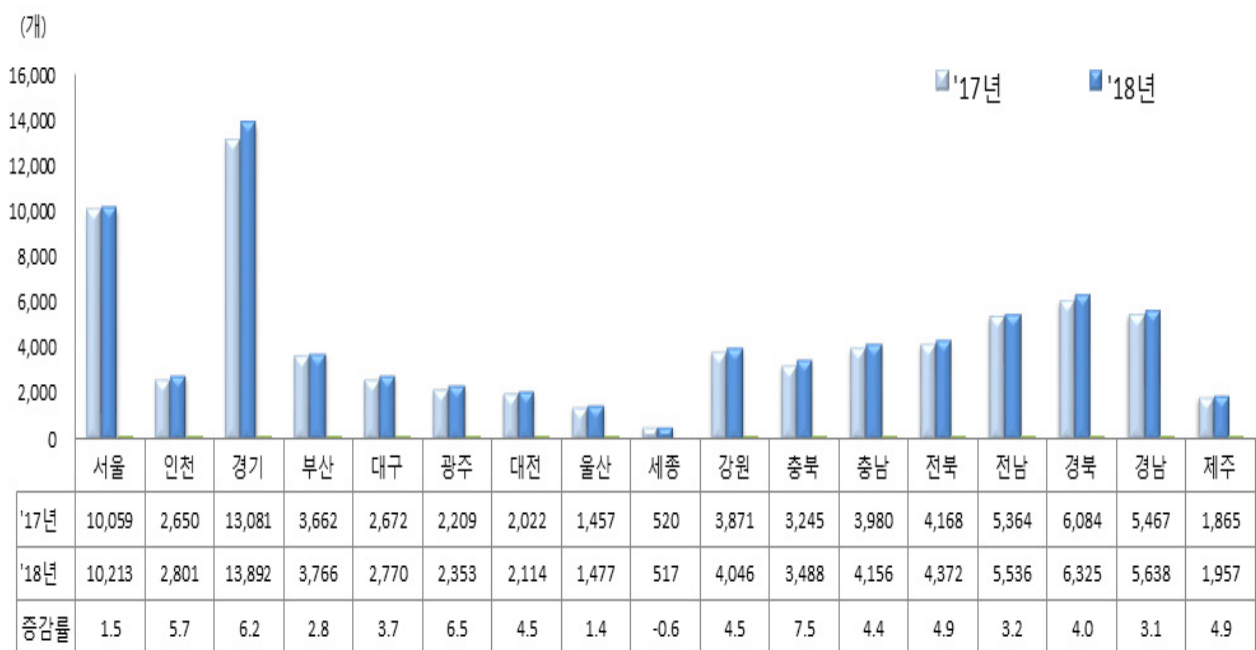
구 분	'16년	'17년	'18년	증감		증감률	
				'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
기업체수	69,508	72,376	75,421	2,868	3,045	4.1	4.2
건설공사액	277,593	291,224	292,560	13,631	1,336	4.9	0.5
국내건설	232,243	259,047	258,853	26,804	-194	11.5	-0.1
해외건설	45,350	32,177	33,706	-13,173	1,529	-29.0	4.8
건설계약액	273,579	266,844	254,941	-6,735	-11,903	-2.5	-4.5
국내건설	242,507	240,747	230,068	-1,760	-10,679	-0.7	-4.4
해외건설	31,072	26,098	24,873	-4,974	-1,225	-16.0	-4.7

## 2. 지역별 기업체수[본사기준]

□ 건설업 기업체수(75,421개)는 수도권<sup>1)</sup>이 26,906개(구성비 35.7%), 수도권 이외 지역이 48,515개(64.3%)로 나타났다

- 건설업체수는 전년대비 4.2% 증가로 '13년 이후 지속적인 증가세를 보임
  - 권역별로는 수도권이 전년대비 4.3%, 수도권 이외 지역이 4.1% 증가
  - 시도별 증가율은 충북이 7.5%로 가장 컸고, 세종시는 '16년 이후 계속 감소

<그래프2> 지역별 기업체수 추이



<표2> 지역별 기업체수

(단위 : 개, %)

구 분	기업체수					증 감		증감률	
	'16년	'17년	구성비	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 국	69,508	72,376	100.0	75,421	100.0	2,868	3,045	4.1	4.2
수 도 권	24,630	25,790	35.6	26,906	35.7	1,160	1,116	4.7	4.3
수 도 권 이 외	44,878	46,586	64.4	48,515	64.3	1,708	1,929	3.8	4.1

1) 수도권 : 서울, 경기, 인천

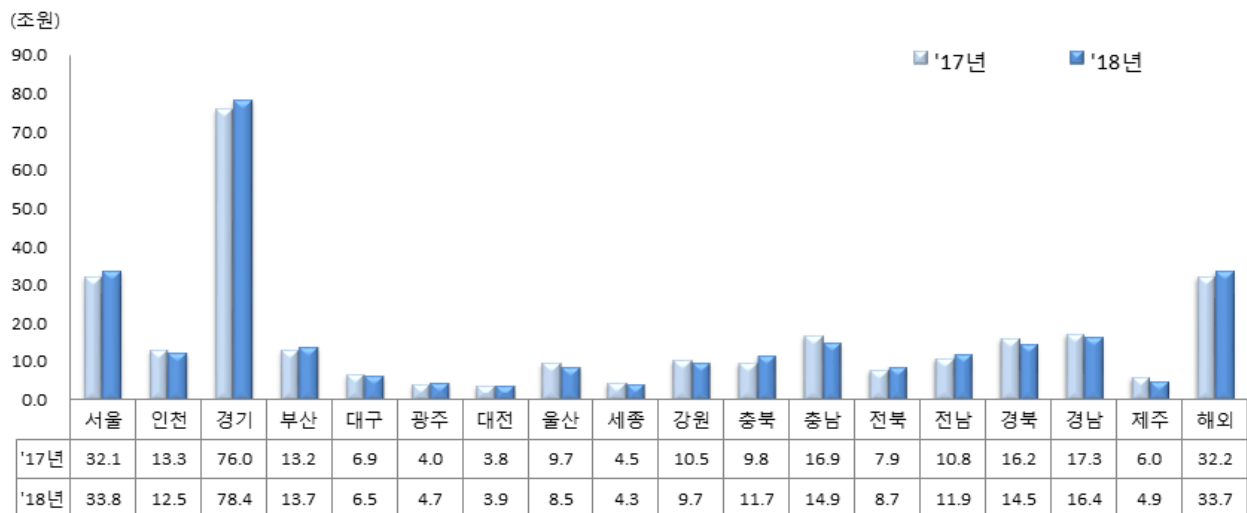
### 3. 건설공사액(기성액)

#### 가. 지역별 건설공사액

□ 건설공사액 293조원 중 국내공사액은 259조원으로 88.5%를 차지, 해외공사액은 34조원으로 11.5%를 차지

- 국내 건설공사액은 수도권에서 125조원으로 전년대비 3조원(2.7%) 증가 하였으며, 수도권 이외 지역은 134조원으로 3조원(-2.5%) 감소
- 해외 건설공사액은 아시아(17.2%), 아프리카(147.2%) 등에서 증가한 반면, 중동(-5.2%), 아메리카(-55.8%)는 감소 【부록 통계표3 참조】
  - 중동(15조원), 아시아(15조원)가 전체 해외공사액의 89.8%를 차지

<그래프3> 지역별 건설공사액 추이



<표3> 지역별 건설공사액

(단위 : 10억원, %)

구 분	건설공사액					증 감		증감률	
	'16년	'17년	구성비	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	277,593	291,224	100.0	292,560	100.0	13,631	1,336	4.9	0.5
국 내	232,243	259,047	89.0	258,853	88.5	26,804	-194	11.5	-0.1
수 도 권	104,085	121,356	41.7	124,636	42.6	17,271	3,280	16.6	2.7
수도권 이외	128,157	137,691	47.3	134,218	45.9	9,534	-3,473	7.4	-2.5
해 외	45,350	32,177	11.0	33,706	11.5	-13,173	1,529	-29.0	4.8



## 나. 공사종류별 건설공사액

□ 국내 공종별 건설공사액은 건축부문이 193조원(74.4%), 토목 38조원(14.7%), 산업설비 22조원(8.3%), 조경 7조원(2.6%) 순으로 나타났음

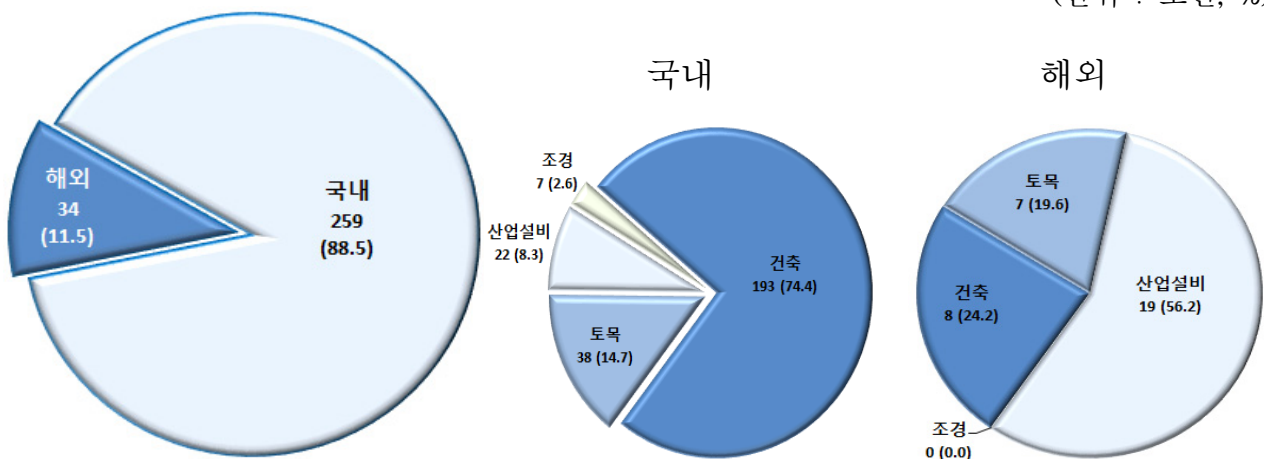
○ 전년과 비교하면, 산업설비(13.9%), 조경(6.5%)이 증가한 반면, 건축(-0.7%), 토목(-4.9%)은 감소

- 산업설비부문 증가는 발전소 설비공사 등의 영향에 기인
- 토목부문 감소는 도로 및 택지조성 공사 등이 감소한데 기인

□ 해외 건설공사액은 산업설비부문이 19조원(56.2%), 건축 8조원(24.2%), 토목 7조원(19.6%) 순으로 나타났음 【부록 통계표4 참조】

<그래프4> 공종별 건설공사액(구성비)

(단위 : 조원, %)



<표4> 공종별 건설공사액

(단위 : 10억원, %)

구 분	건설공사액				증 감		증감률	
	'16년	'17년	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	277,593	291,224	292,560	-	13,631	1,336	4.9	0.5
국 내	232,243	259,047	258,853	100.0	26,804	-194	11.5	-0.1
건축	166,204	193,915	192,608	74.4	27,711	-1,307	16.7	-0.7
토 목	41,943	39,877	37,940	14.7	-2,066	-1,937	-4.9	-4.9
산업 설비	18,412	18,915	21,550	8.3	503	2,635	2.7	13.9
조 경	5,683	6,340	6,755	2.6	657	415	11.6	6.5
해 외	45,350	32,177	33,706	-	-13,173	1,529	-29.0	4.8

## 다. 등록업종별 건설공사액

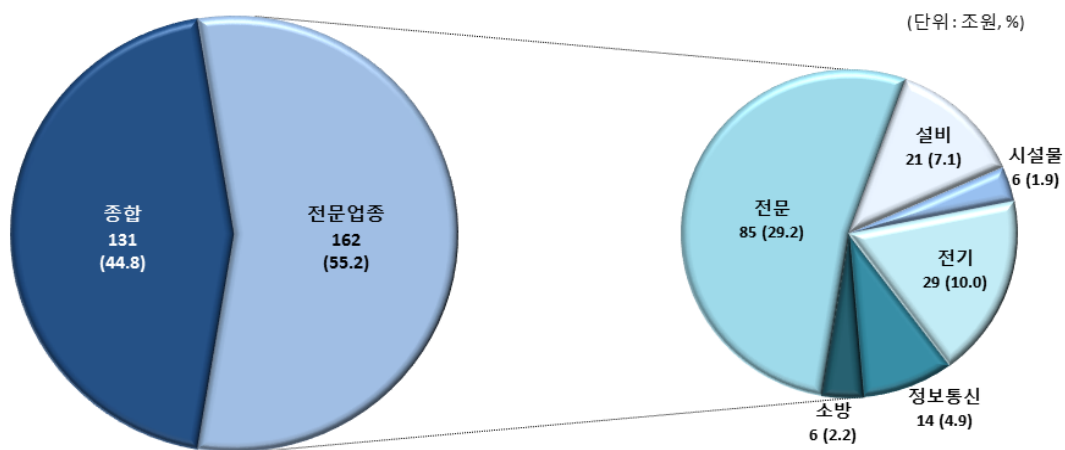
□ 등록업종별 건설공사액은 종합건설업이 131조원(44.8%), 전문업종 건설업이 162조원(55.2%)으로 나타났다

○ 전문업종에서는 전문(85조원), 전기(29조원), 설비(21조원), 정보통신(14조원) 등의 순으로 공사액이 많았음

□ 전년과 비교하면, 종합건설업의 공사액은 2조원(-1.5%) 감소한 반면, 전문업종 건설업의 공사액은 3조원(2.1%) 증가

○ 전문업종에서 시설물(10.7%), 소방(4.7%), 전기(4.2%), 전문(1.7%)은 증가하였으나, 설비(-0.2%), 정보통신(-0.9%)은 감소

<그래프5> 등록업종별 건설공사액(구성비)



<표5> 등록업종별 건설공사액

(단위 : 10억원, %)

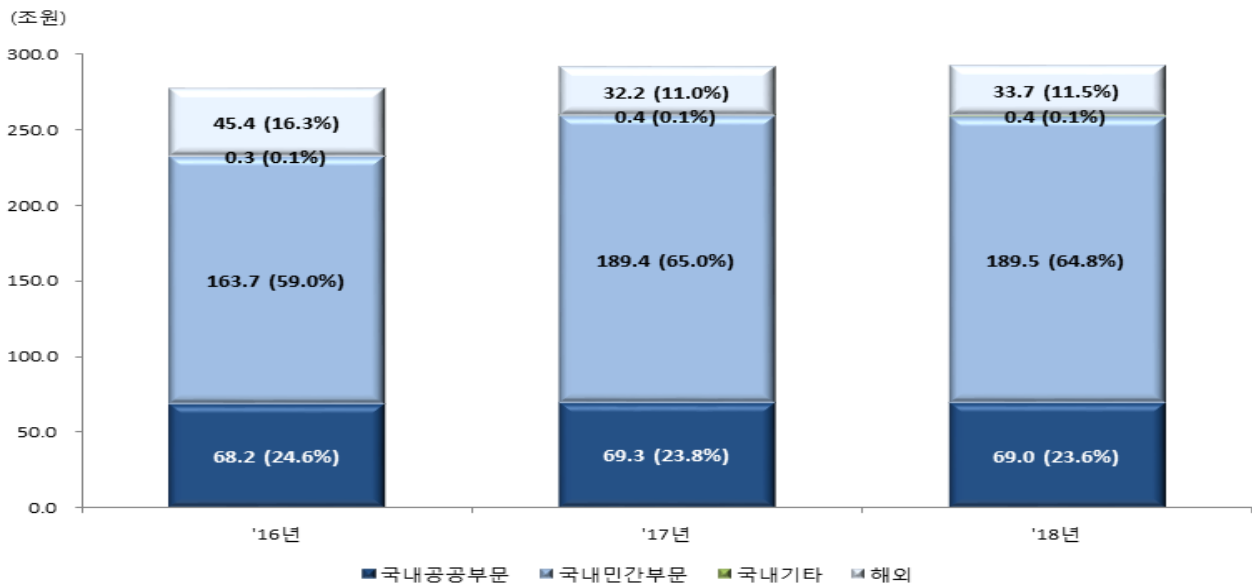
구 분	건설공사액				증 감		증감률	
	'16년	'17년	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	277,593	291,224	292,560	100.0	13,631	1,336	4.9	0.5
종합건설업	137,853	132,879	130,921	44.8	-4,974	-1,958	-3.6	-1.5
전문업종	139,739	158,345	161,639	55.2	18,606	3,294	13.3	2.1
전 문	75,375	84,000	85,444	29.2	8,625	1,444	11.4	1.7
설 비	17,780	20,829	20,794	7.1	3,049	-35	17.1	-0.2
시 설 물	4,460	5,057	5,597	1.9	597	540	13.4	10.7
전 기	24,121	27,970	29,154	10.0	3,849	1,184	16.0	4.2
정보통신	13,062	14,327	14,197	4.9	1,265	-130	9.7	-0.9
소 방	4,943	6,162	6,453	2.2	1,219	291	24.7	4.7

## 라. 발주자별 건설공사액

□ 발주자별 건설공사액은 국내 공공부문이 69조원으로 0.3조원(-0.5%) 감소하였고, 민간부문은 전년과 비슷한 수준 유지

- 공공부문의 경우, 지방자치단체는 25조원으로 0.7조원(2.8%) 증가하였으나, 공기업은 27조원으로 0.2조원(-0.8%), 중앙정부기관은 9조원으로 0.2조원(-2.1%), 공공단체는 8조원으로 0.6조원(-6.4%) 감소

<그래프6> 발주자별 건설공사액(구성비)



<표6> 발주자별 건설공사액

(단위 : 10억원, %)

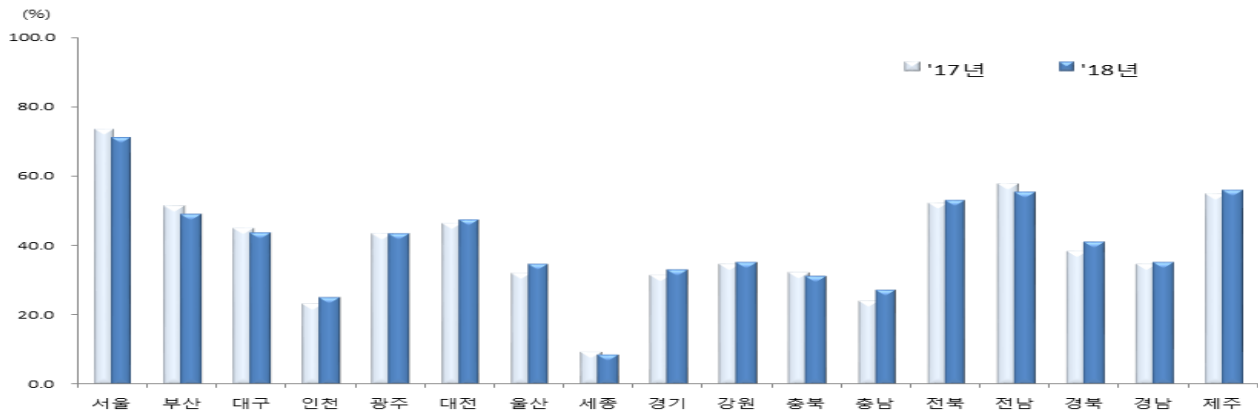
구 분	건설공사액				증 감		증감률	
	'16년	'17년	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	277,593	291,224	292,560	100.0	13,631	1,336	4.9	0.5
국 내	232,243	259,047	258,853	88.5	26,804	-194	11.5	-0.1
공 공 부 문	68,203	69,286	68,970	23.6	1,083	-316	1.6	-0.5
· 중앙정부기관	9,647	9,163	8,967	3.1	-484	-196	-5.0	-2.1
· 지방자치단체	21,869	23,995	24,662	8.4	2,126	667	9.7	2.8
· 공 공 단 체	8,970	8,908	8,342	2.9	-62	-566	-0.7	-6.4
· 공 기 업	27,717	27,219	26,999	9.2	-498	-220	-1.8	-0.8
민 간 부 문	163,722	189,402	189,457	64.8	25,680	55	15.7	0.0
기 타	317	360	426	0.1	43	66	13.6	18.3
해 외	45,350	32,177	33,706	11.5	-13,173	1,529	-29.0	4.8

## 마. 본사 소재지별 건설공사액

□ 국내 건설공사에서 지역 건설업체(본사)가 해당 지역의 공사를 수행한 공사액 비율은 41.3%로 전년대비 1.0%p 높아졌음

- 지역별로는 서울(71.4%), 제주(56.0%), 전남(55.7%) 등에서 해당 지역소재 건설업체(본사)의 공사액 비율이 높았으며, 세종(8.6%), 인천(25.3%), 충남(27.4%) 등은 상대적으로 낮게 나타났다

<그래프7> 본사 소재지별 건설공사액(구성비)



<표7> 본사 소재지별 건설공사액

(단위 : 10억원, %, %p)

지 역	'17년			'18년			비율증감 ( '18-'17 )
	국내 공사액(A)	본사 소재지 공사액(B)	비율 (B/A)	국내 공사액(A')	본사 소재지 공사액(B')	비율 (B'/A')	
전 국	259,047	104,500	40.3	258,853	107,010	41.3	1.0
서 울	32,116	23,666	73.7	33,769	24,112	71.4	-2.3
부 산	13,241	6,818	51.5	13,710	6,722	49.0	-2.5
대 구	6,900	3,114	45.1	6,486	2,848	43.9	-1.2
인 천	13,251	3,096	23.4	12,462	3,151	25.3	1.9
광 주	4,030	1,753	43.5	4,652	2,026	43.6	0.1
대 전	3,845	1,783	46.4	3,914	1,861	47.5	1.2
울 산	9,657	3,091	32.0	8,499	2,944	34.6	2.6
세 종	4,532	431	9.5	4,273	367	8.6	-0.9
경 기	75,989	23,910	31.5	78,405	26,049	33.2	1.8
강 원	10,508	3,661	34.8	9,739	3,430	35.2	0.4
충 북	9,848	3,181	32.3	11,703	3,652	31.2	-1.1
충 남	16,908	4,071	24.1	14,869	4,080	27.4	3.4
전 북	7,943	4,150	52.2	8,702	4,626	53.2	0.9
전 남	10,839	6,272	57.9	11,861	6,601	55.7	-2.2
경 북	16,161	6,204	38.4	14,451	5,967	41.3	2.9
경 남	17,324	6,026	34.8	16,444	5,819	35.4	0.6
제 주	5,958	3,272	54.9	4,916	2,755	56.0	1.1

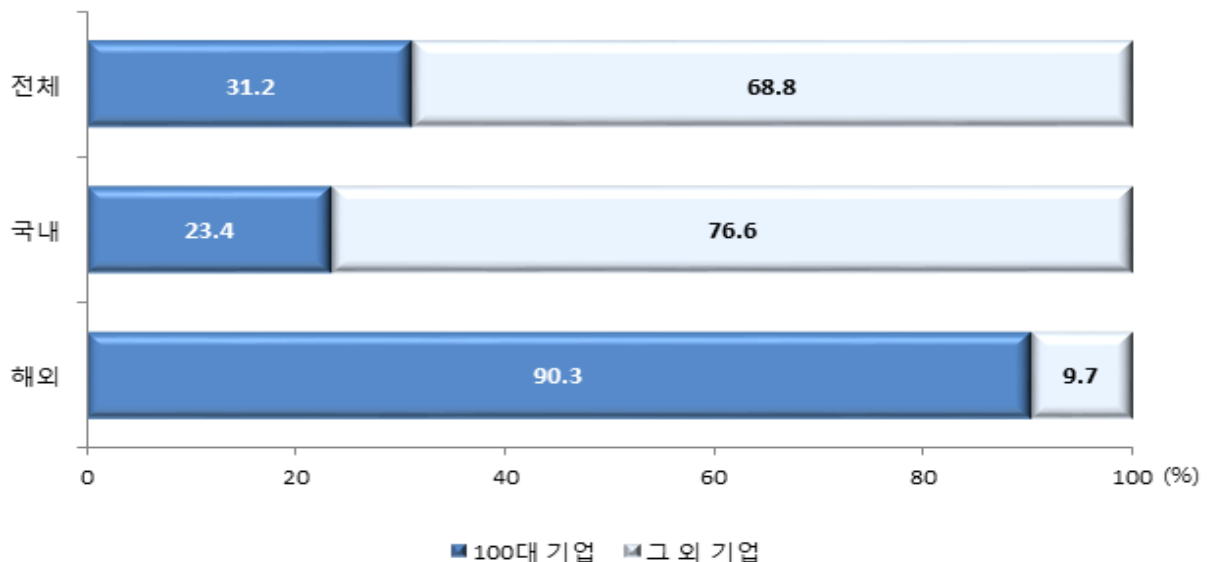
## 바. 100대 건설기업체 건설공사액

□ 상위 「100대 기업」의 건설공사액은 91조원으로 전년대비 0.4% 증가하였으며, 전체 건설공사액(293조)에서 31.2%를 차지

○ 100대 기업의 국내공사액은 61조원으로 전년대비 2.1% 감소하였으며, 국내공사액(259조)에서 23.4%를 차지

○ 100대 기업의 해외공사액은 30조원으로 전년대비 5.7% 증가하였으며, 해외공사액(34조)에서 90.3%를 차지

<그래프8> 상위 100대 기업 기준 건설공사액(구성비)



<표8> 상위 100대 기업 기준 건설공사액

(단위 : 10억원, %)

구 분	건설공사액						증감률		
	'17년 (구성비)	국내 (구성비)	해외 (구성비)	'18년 (구성비)	국내 (구성비)	해외 (구성비)	'18/'17	국내	해외
전 체	291,224 (100.0)	259,047 (100.0)	32,177 (100.0)	292,560 (100.0)	258,853 (100.0)	33,706 (100.0)	0.5	-0.1	4.8
100대 기업	90,787 (31.2)	61,996 (23.9)	28,791 (89.5)	91,133 (31.2)	60,697 (23.4)	30,436 (90.3)	0.4	-2.1	5.7
그 외 기업	200,436 (68.8)	197,051 (76.1)	3,385 (10.5)	201,427 (68.8)	198,156 (76.6)	3,271 (9.7)	0.5	0.6	-3.4

※ 100대 기업 : 종합건설업자 시공능력평가 자료 중 토건업종 순위를 기준으로 작성

## 4. 건설계약액

### 가. 지역별 건설계약액

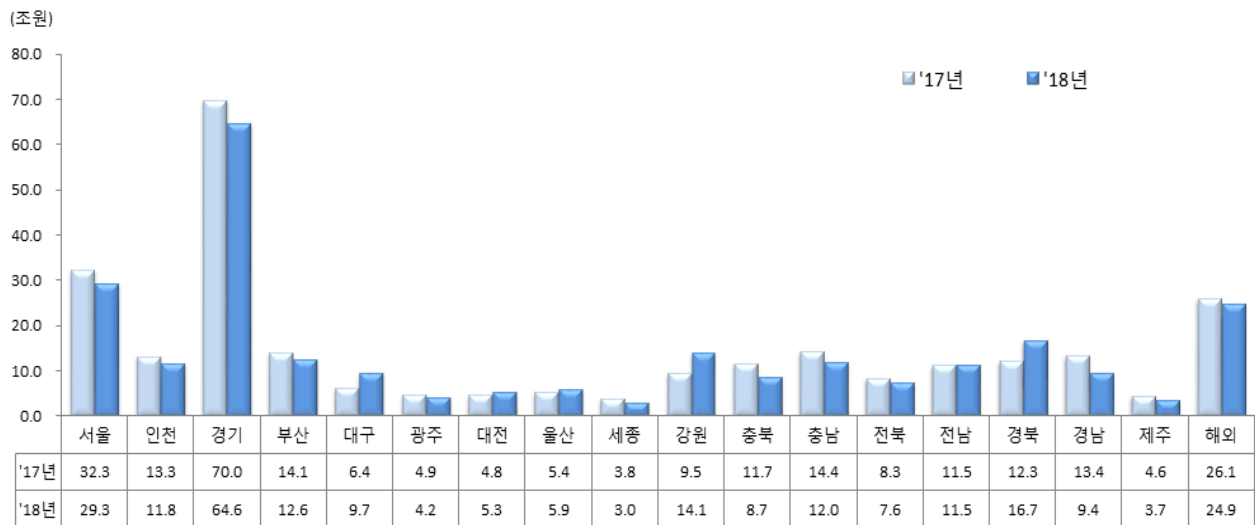
□ 건설계약액 255조원 중 국내계약액은 230조원으로 90.2%를 차지, 해외계약액은 25조원으로 9.8%를 차지

○ 국내 건설계약액은 수도권이 106조원으로 전년대비 10조원(-8.5%) 감소, 수도권 이외 지역이 124조원으로 0.8조원(-0.7%) 감소

○ 해외 건설계약액은 아시아(27.6%)에서 증가한 반면, 중동(-63.3%)은 감소  
- 아시아(14조원), 중동(5조원)이 전체 해외계약액의 75.9%를 차지

【부록 통계표7 참조】

<그래프9> 지역별 건설계약액 추이



<표9> 지역별 건설계약액

(단위 : 10억원, %)

구 분	건설계약액					증 감		증감률	
	'16년	'17년	구성비	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	273,579	266,844	100.0	254,941	100.0	-6,735	-11,903	-2.5	-4.5
국 내	242,507	240,747	90.2	230,068	90.2	-1,760	-10,679	-0.7	-4.4
수 도 권	117,040	115,531	43.3	105,690	41.5	-1,509	-9,841	-1.3	-8.5
수도권 이외	125,467	125,215	46.9	124,378	48.8	-252	-837	-0.2	-0.7
해 외	31,072	26,098	9.8	24,873	9.8	-4,974	-1,225	-16.0	-4.7

## 나. 공사종류별 건설계약액

□ 국내 공종별 건설계약액은 건축부문 165조원(71.9%), 토목 38조원(16.4%), 산업설비 23조원(10.1%), 조경 4조원(1.6%) 순으로 나타났음

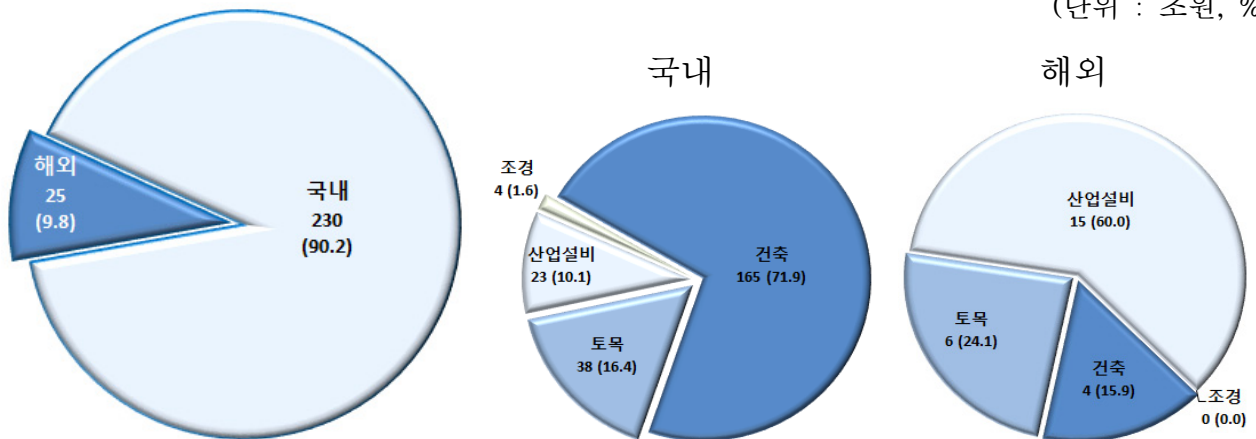
○ 전년과 비교하면, 산업설비(48.3%), 토목(4.9%)이 증가한 반면, 건축(-10.3%), 조경(-22.3%)은 감소

- 산업설비부문 증가는 발전소 설비공사 등에서 계약이 증가한데 기인
- 건축부문 감소는 아파트 공사 등에서 계약이 크게 줄어든데 기인

□ 해외 건설계약액은 산업설비부문 15조원(60.0%), 토목 6조원(24.1%), 건축 4조원(15.9%) 순으로 나타났음 【부록 통계표8 참조】

<그래프10> 공종별 건설계약액(구성비)

(단위 : 조원, %)



<표10> 공종별 건설계약액

(단위 : 10억원, %)

구 분	건설계약액				증 감		증감률	
	'16년	'17년	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	273,579	266,844	254,941	-	-6,735	-11,903	-2.5	-4.5
국 내	242,507	240,747	230,068	100.0	-1,760	-10,679	-0.7	-4.4
건 축	188,076	184,418	165,488	71.9	-3,658	-18,930	-1.9	-10.3
토 목	36,782	35,886	37,655	16.4	-896	1,769	-2.4	4.9
산업 설비	12,845	15,632	23,185	10.1	2,787	7,553	21.7	48.3
조 경	4,804	4,811	3,740	1.6	7	-1,071	0.1	-22.3
해 외	31,072	26,098	24,873	-	-4,974	-1,225	-16.0	-4.7



## 다. 등록업종별 건설계약액

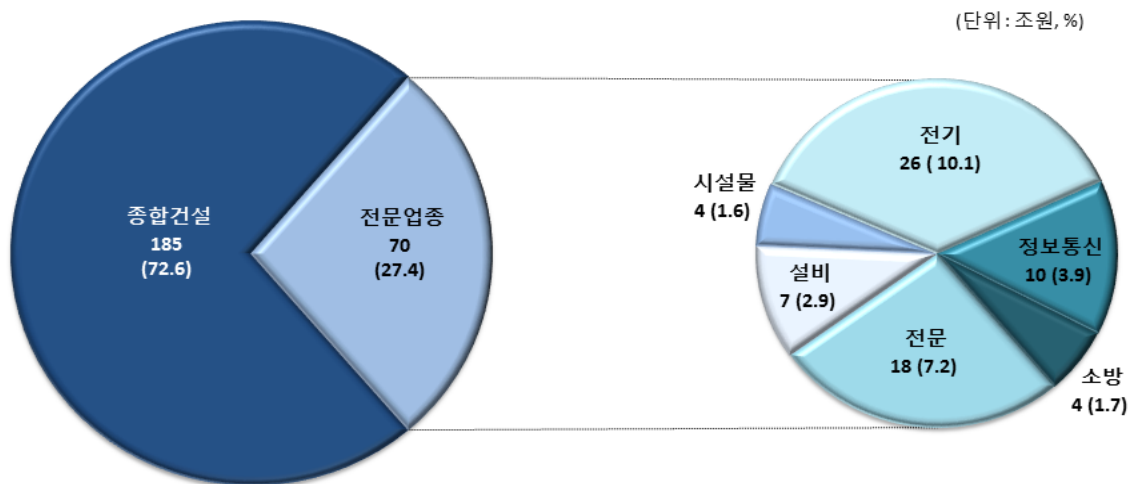
□ 등록업종별 건설계약액은 종합건설업이 185조원(72.6%), 전문업종 건설업이 70조원(27.4%)으로 나타났다

○ 전문업종에서는 전기(26조원), 전문(18조원), 정보통신(10조원), 설비(7조원) 등의 순으로 계약액이 많았음

□ 전년과 비교하면, 종합건설업의 계약액은 14조원(-7.1%) 감소한 반면, 전문업종 건설업 계약액은 2조원(3.1%) 증가

○ 전문업종에서 정보통신(-21.3%), 소방(-2.2%)은 감소하였으나, 전기(14.9%), 시설물(10.8%), 설비(10.1%), 전문(3.0%)은 증가

<그래프11> 등록업종별 건설계약액(구성비)



<표11> 등록업종별 건설계약액

(단위 : 10억원, %)

구 분	건설계약액				증 감		증감률	
	'16년	'17년	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	273,579	266,844	254,941	100.0	-6,735	-11,903	-2.5	-4.5
종합건설업	209,865	199,034	185,001	72.6	-10,831	-14,033	-5.2	-7.1
전문업종	63,714	67,810	69,940	27.4	4,096	2,130	6.4	3.1
전 문	17,546	17,931	18,476	7.2	385	545	2.2	3.0
설 비	7,186	6,730	7,409	2.9	-456	679	-6.3	10.1
시 설 물	3,134	3,664	4,059	1.6	530	395	16.9	10.8
전 기	19,990	22,310	25,636	10.1	2,320	3,326	11.6	14.9
정보통신	11,708	12,744	10,026	3.9	1,036	-2,718	8.8	-21.3
소 방	4,151	4,431	4,334	1.7	280	-97	6.7	-2.2

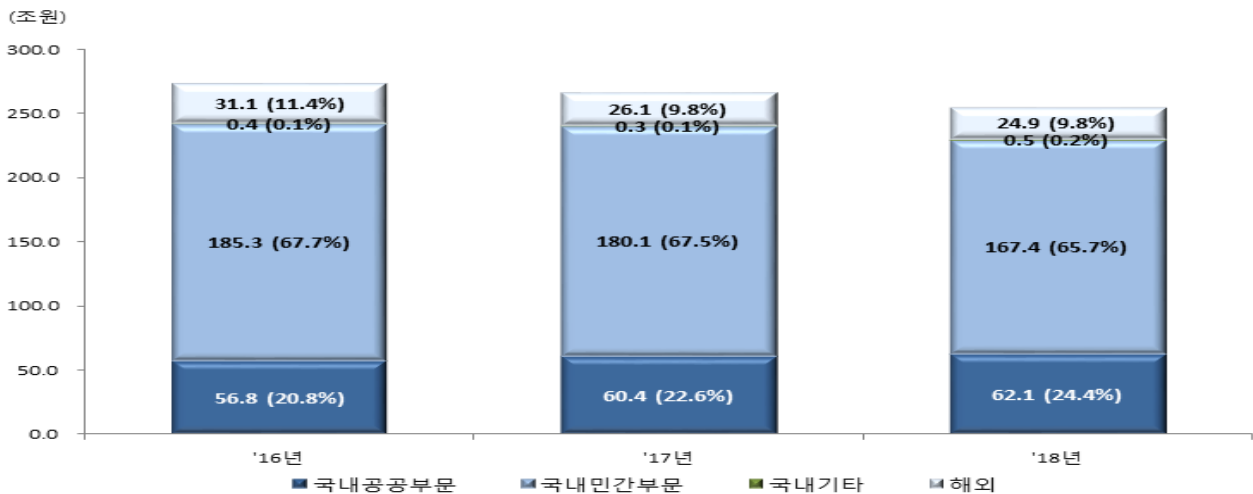


## 라. 발주자별 건설계약액

□ 발주자별 건설계약액은 국내 공공부문이 62조원으로 전년대비 2조원 (2.9%) 증가한 반면, 민간부문은 167조원으로 13조원(-7.0%) 감소

○ 공공부문의 경우, 공기업은 26조원으로 4조원(18.7%), 지방자치단체는 23조원으로 0.2조원(0.8%) 증가하였으나, 중앙정부기관은 7조원으로 1조원 (-15.4%), 공공단체는 6조원으로 1조원(-16.0%) 감소

<그래프12> 발주자별 건설계약액(구성비)



<표 12> 발주자별 건설계약액

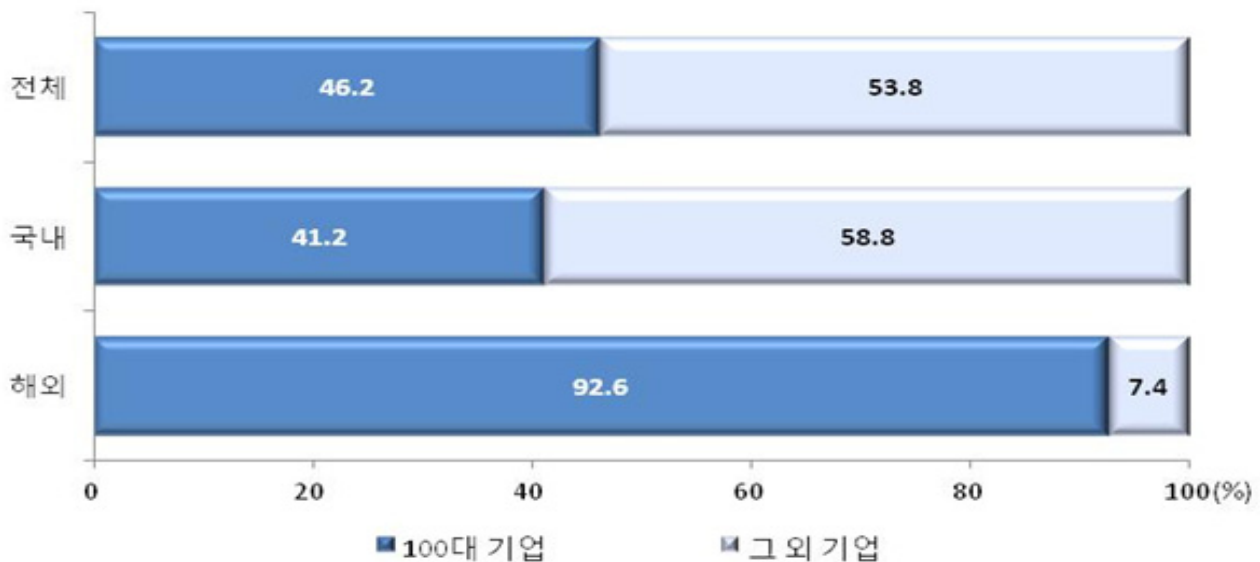
(단위 : 10억원, %)

구 분	건설계약액				증 감		증감률	
	'16년	'17년	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	273,579	266,844	254,941	100.0	-6,735	-11,903	-2.5	-4.5
국 내	242,507	240,747	230,068	90.2	-1,760	-10,679	-0.7	-4.4
공 공 부 문	56,844	60,376	62,141	24.4	3,532	1,765	6.2	2.9
· 중앙정부기관	7,518	8,341	7,058	2.8	823	-1,283	10.9	-15.4
· 지방자치단체	20,900	22,918	23,108	9.1	2,018	190	9.7	0.8
· 공 공 단 체	8,348	7,489	6,292	2.5	-859	-1,197	-10.3	-16.0
· 공 기 업	20,079	21,629	25,683	10.1	1,550	4,054	7.7	18.7
민 간 부 문	185,278	180,087	167,436	65.7	-5,191	-12,651	-2.8	-7.0
기 타	385	283	491	0.2	-102	208	-26.5	73.5
해 외	31,072	26,098	24,873	9.8	-4,974	-1,225	-16.0	-4.7

## 마. 100대 건설기업체 건설계약액

- 상위「100대 기업」의 건설계약액은 118조원으로 전년대비 5.2% 감소하였고, 전체 건설계약액(255조)에서 46.2%를 차지
- 100대 기업의 국내계약액은 95조원으로 전년대비 5.6% 감소하였으며, 국내계약액(230조)에서 41.2%를 차지
- 100대 기업의 해외계약액은 23조원으로 전년대비 3.6% 감소하였으며, 해외계약액(25조)에서 92.6%를 차지

<그래프13> 상위 100대 기업 기준 건설계약액(구성비)



<표 13> 상위 100대 기업 기준 건설계약액

(단위 : 10억원, %)

구 분	건설계약액						증감률		
	'17년 (구성비)	국내 (구성비)	해외 (구성비)	'18년 (구성비)	국내 (구성비)	해외 (구성비)	'18/'17	국내	해외
전 체	266,844 (100.0)	240,747 (100.0)	26,098 (100.0)	254,941 (100.0)	230,068 (100.0)	24,873 (100.0)	-4.5	-4.4	-4.7
100대 기업	124,274 (46.6)	100,385 (41.7)	23,890 (91.5)	117,763 (46.2)	94,741 (41.2)	23,021 (92.6)	-5.2	-5.6	-3.6
그 외 기업	142,570 (53.4)	140,362 (58.3)	2,208 (8.5)	137,179 (53.8)	135,327 (58.8)	1,852 (7.4)	-3.8	-3.6	-16.1

※ 100대 기업 : 종합건설업자 시공능력평가 자료 중 토건업종 순위를 기준으로 작성

## 통 계 표

1. 지역별 기업체수 현황(본사기준) .....	17
2. 등록업종별 연 기업체수 현황 .....	18
3. 지역별 건설공사액 .....	19
4. 공사종류별 건설공사액 .....	20
5. 등록업종 및 발주자별 건설공사액 .....	21
6. 등록업종 및 본사 소재지별 건설공사액 .....	22
7. 지역별 건설계약액 .....	23
8. 공사종류별 건설계약액 .....	24
9. 등록업종 및 발주자별 건설계약액 .....	25



# 1. 지역별 기업체수 현황(본사기준)

(단위 : 개, %)

구 분	기업체수				증감		증감률	
	'16년	'17년	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 국	69,508	72,376	75,421	100.0	2,868	3,045	4.1	4.2
수 도 권	24,630	25,790	26,906	35.7	1,160	1,116	4.7	4.3
서 울	9,789	10,059	10,213	13.5	270	154	2.8	1.5
인 천	2,454	2,650	2,801	3.7	196	151	8.0	5.7
경 기	12,387	13,081	13,892	18.4	694	811	5.6	6.2
수도권 이외	44,878	46,586	48,515	64.3	1,708	1,929	3.8	4.1
부 산	3,574	3,662	3,766	5.0	88	104	2.5	2.8
대 구	2,589	2,672	2,770	3.7	83	98	3.2	3.7
광 주	2,115	2,209	2,353	3.1	94	144	4.4	6.5
대 전	1,887	2,022	2,114	2.8	135	92	7.2	4.5
울 산	1,413	1,457	1,477	2.0	44	20	3.1	1.4
세 종	559	520	517	0.7	-39	-3	-7.0	-0.6
강 원	3,713	3,871	4,046	5.4	158	175	4.3	4.5
충 북	3,243	3,245	3,488	4.6	2	243	0.1	7.5
충 남	3,763	3,980	4,156	5.5	217	176	5.8	4.4
전 북	3,982	4,168	4,372	5.8	186	204	4.7	4.9
전 남	5,114	5,364	5,536	7.3	250	172	4.9	3.2
경 북	5,893	6,084	6,325	8.4	191	241	3.2	4.0
경 남	5,290	5,467	5,638	7.5	177	171	3.3	3.1
제 주	1,743	1,865	1,957	2.6	122	92	7.0	4.9

※ 지역 구분은 본사소재지를 기준으로 분류

## 2. 등록업종별 연 기업체수<sup>2)</sup> 현황

(단위 : 개, %)

구 분	연 기 업 체 수				증 감		증감률	
	'16년	'17년	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	80,484	84,049	87,677	100.0	3,565	3,628	4.4	4.3
총 합 건 설 업	9,769	10,623	11,042	12.6	854	419	8.7	3.9
전문업종별 건설업	70,715	73,426	76,635	87.4	2,711	3,209	3.8	4.4
전문 건설업	33,715	34,815	36,318	41.4	1,100	1,503	3.3	4.3
설비 공사업	5,469	5,580	5,758	6.6	111	178	2.0	3.2
시설물유지관리공사업	5,126	5,532	5,869	6.7	406	337	7.9	6.1
전기 공사업	14,035	14,703	15,460	17.6	668	757	4.8	5.1
정보통신공사업	7,577	7,890	8,187	9.3	313	297	4.1	3.8
소방시설공사업	4,793	4,906	5,043	5.8	113	137	2.4	2.8

2) 등록업종단위로 집계한 기업체수로 여러 업종에 등록한 경우 각각의 업종에 중복집계됨

### 3. 지역별 건설공사액

(단위 : 10억원, %)

구 분	건설공사액					증 감		증감률	
	'16년	'17년	구성비	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	277,593	291,224	100.0	292,560	100.0	13,631	1,336	4.9	0.5
국 내	232,243	259,047	89.0	258,853	88.5	26,804	-194	11.5	-0.1
수 도 권	104,085	121,356	41.7	124,636	42.6	17,271	3,280	16.6	2.7
서 울	29,211	32,116	11.0	33,769	11.5	2,905	1,653	9.9	5.1
인 천	12,020	13,251	4.6	12,462	4.3	1,231	-789	10.2	-6.0
경 기	62,854	75,989	26.1	78,405	26.8	13,135	2,416	20.9	3.2
수도권이외	128,157	137,691	47.3	134,218	45.9	9,534	-3,473	7.4	-2.5
부 산	11,941	13,240	4.5	13,710	4.7	1,299	470	10.9	3.5
대 구	7,848	6,900	2.4	6,486	2.2	-948	-414	-12.1	-6.0
광 주	3,905	4,030	1.4	4,652	1.6	125	622	3.2	15.4
대 전	3,797	3,845	1.3	3,914	1.3	48	69	1.3	1.8
울 산	7,177	9,658	3.3	8,499	2.9	2,481	-1,159	34.6	-12.0
세 종	4,601	4,532	1.6	4,273	1.5	-69	-259	-1.5	-5.7
강 원	10,079	10,508	3.6	9,739	3.3	429	-769	4.3	-7.3
충 북	8,471	9,848	3.4	11,702	4.0	1,377	1,854	16.3	18.8
충 남	16,353	16,907	5.8	14,870	5.1	554	-2,037	3.4	-12.0
전 북	7,009	7,942	2.7	8,702	3.0	933	760	13.3	9.6
전 남	10,738	10,838	3.7	11,861	4.1	100	1,023	0.9	9.4
경 북	15,802	16,161	5.5	14,450	4.9	359	-1,711	2.3	-10.6
경 남	15,536	17,324	5.9	16,444	5.6	1,788	-880	11.5	-5.1
제 주	4,900	5,958	2.0	4,916	1.7	1,058	-1,042	21.6	-17.5
해 외	45,350	32,177	11.0	33,706	11.5	-13,173	1,529	-29.0	4.8
중 동	25,072	16,146	5.5	15,311	5.2	-8,926	-835	-35.6	-5.2
아 시 아	15,130	12,771	4.4	14,967	5.1	-2,359	2,196	-15.6	17.2
유 럽	563	153	0.1	426	0.1	-410	273	-72.8	178.4
아프리카	744	653	0.2	1,614	0.6	-91	961	-12.2	147.2
오세아니아	832	526	0.2	536	0.2	-306	10	-36.8	1.9
아메리카	3,009	1,928	0.7	853	0.3	-1,081	-1,075	-35.9	-55.8

#### 4. 공사종류별 건설공사액

(단위 : 10억원, %)

구 분	건설공사액				증 감		증감률	
	'16년	'17년	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	277,593	291,224	292,560	100.0	13,631	1,336	4.9	0.5
건 축	172,198	198,327	200,762	68.6	26,129	2,435	15.2	1.2
토 목	48,245	46,770	44,530	15.2	-1,475	-2,240	-3.1	-4.8
산업 설비	51,458	39,781	40,508	13.8	-11,677	727	-22.7	1.8
조 경	5,691	6,346	6,760	2.3	655	414	11.5	6.5
국 내	232,243	259,047	258,853	100.0	26,804	-194	11.5	-0.1
건 축	166,204	193,915	192,608	74.4	27,711	-1,307	16.7	-0.7
토 목	41,943	39,877	37,940	14.7	-2,066	-1,937	-4.9	-4.9
산업 설비	18,412	18,915	21,550	8.3	503	2,635	2.7	13.9
조 경	5,683	6,340	6,755	2.6	657	415	11.6	6.5
해 외	45,350	32,177	33,706	100.0	-13,173	1,529	-29.0	4.8
건 축	5,994	4,412	8,153	24.2	-1,582	3,741	-26.4	84.8
토 목	6,302	6,893	6,591	19.6	591	-302	9.4	-4.4
산업 설비	33,046	20,866	18,958	56.2	-12,180	-1,908	-36.9	-9.1
조 경	8	6	5	0.0	-2	-1	-25.0	-16.7



## 5. 등록업종 및 발주자별 건설공사액

(단위 : 10억원, %)

구 분	건설공사액				증 감		증감률	
	'16년	'17년	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	277,593	291,224	292,560	100.0	13,631	1,336	4.9	0.5

등록업종별	종합건설업	137,853	132,879	130,921	44.8	-4,974	-1,958	-3.6	-1.5
	전문업종별 건설업	139,739	158,345	161,639	55.2	18,606	3,294	13.3	2.1
	전 문	75,375	84,000	85,444	29.2	8,625	1,444	11.4	1.7
	설 비	17,780	20,829	20,794	7.1	3,049	-35	17.1	-0.2
	시 설 물	4,460	5,057	5,597	1.9	597	540	13.4	10.7
	전 기	24,121	27,970	29,154	10.0	3,849	1,184	16.0	4.2
	정보통신	13,062	14,327	14,197	4.9	1,265	-130	9.7	-0.9
	소 방	4,943	6,162	6,453	2.2	1,219	291	24.7	4.7

발주자별	국 내	232,243	259,047	258,853	88.5	26,804	-194	11.5	-0.1
	공 공 부 문	68,203	69,286	68,970	23.6	1,083	-316	1.6	-0.5
	· 중앙정부기관	9,647	9,163	8,967	3.1	-484	-196	-5.0	-2.1
	· 지방자치단체	21,869	23,995	24,662	8.4	2,126	667	9.7	2.8
	· 공공단체	8,970	8,908	8,342	2.9	-62	-566	-0.7	-6.4
	· 공 기 업	27,717	27,219	26,999	9.2	-498	-220	-1.8	-0.8
	민 간 부 문	163,722	189,402	189,457	64.8	25,680	55	15.7	0.0
	기 타	317	360	426	0.1	43	66	13.6	18.3
	해 외	45,350	32,177	33,706	11.5	-13,173	1,529	-29.0	4.8

## 6. 등록업종 및 본사 소재지별 건설공사액

(단위 : 10억원, %, %p)

업종	지역	'17년			'18년			비율증감 ( '18-'17)
		공사액 (A)	본사소재지 공사액(B)	B/A	공사액 (A ' )	본사소재지 공사액(B)	B ' /A ' '	
국	내	259,047	104,500	40.3	258,853	107,010	41.3	1.0
중 건 설 업	전 체	103,676	36,939	35.6	100,024	36,811	36.8	1.2
	서 울	12,214	9,447	77.3	12,337	9,359	75.9	-1.5
	부 산	5,425	2,215	40.8	5,654	2,207	39.0	-1.8
	대 구	2,635	987	37.5	2,361	826	35.0	-2.5
	인 천	5,343	1,150	21.5	5,010	1,182	23.6	2.1
	광 주	1,577	467	29.6	1,840	606	32.9	3.3
	대 전	1,323	481	36.4	1,297	470	36.2	-0.1
	울 산	4,120	704	17.1	3,099	608	19.6	2.5
	세 종	1,915	196	10.2	1,661	126	7.6	-2.6
	경 기	32,310	8,497	26.3	32,813	9,402	28.7	2.4
	강 원	3,878	1,234	31.8	3,487	1,124	32.2	0.4
	충 북	3,947	1,110	28.1	4,417	1,294	29.3	1.2
	충 남	6,362	1,334	21.0	5,639	1,287	22.8	1.9
	전 북	2,942	1,260	42.8	3,046	1,365	44.8	2.0
	전 남	3,623	1,834	50.6	3,788	1,813	47.9	-2.8
	경 북	6,085	2,221	36.5	4,971	1,919	38.6	2.1
	경 남	7,357	2,339	31.8	6,602	2,146	32.5	0.7
	제 주	2,620	1,463	55.8	2,002	1,076	53.7	-2.1
전 문 업 종 별 건 설 업 ※	전 체	155,372	67,560	43.5	158,830	70,199	44.2	0.7
	서 울	19,902	14,219	71.4	21,432	14,753	68.8	-2.6
	부 산	7,816	4,603	58.9	8,056	4,515	56.0	-2.8
	대 구	4,265	2,127	49.9	4,125	2,022	49.0	-0.9
	인 천	7,908	1,946	24.6	7,452	1,969	26.4	1.8
	광 주	2,453	1,286	52.4	2,812	1,420	50.5	-1.9
	대 전	2,522	1,302	51.6	2,617	1,391	53.2	1.5
	울 산	5,537	2,387	43.1	5,400	2,336	43.3	0.1
	세 종	2,617	235	9.0	2,612	241	9.2	0.2
	경 기	43,679	15,413	35.3	45,592	16,647	36.5	1.2
	강 원	6,630	2,427	36.6	6,252	2,306	36.9	0.3
	충 북	5,901	2,071	35.1	7,286	2,358	32.4	-2.7
	충 남	10,546	2,737	26.0	9,230	2,793	30.3	4.3
	전 북	5,001	2,890	57.8	5,656	3,261	57.7	-0.1
	전 남	7,216	4,438	61.5	8,073	4,788	59.3	-2.2
	경 북	10,076	3,983	39.5	9,480	4,048	42.7	3.2
	경 남	9,967	3,687	37.0	9,842	3,673	37.3	0.3
	제 주	3,338	1,809	54.2	2,914	1,679	57.6	3.4

※ 전문업종별 건설업 : 전문, 설비, 시설물, 전기, 정보통신, 소방업종

## 7. 지역별 건설계약액

(단위 : 10억원, %)

구분	건설계약액				증 감		증감률	
	'16년	'17년	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	273,579	266,844	254,941	100.0	-6,735	-11,903	-2.5	-4.5
국 내	242,507	240,747	230,068	90.2	-1,760	-10,679	-0.7	-4.4
수 도 권	117,040	115,531	105,690	41.5	-1,509	-9,841	-1.3	-8.5
서 울	30,634	32,262	29,315	11.5	1,628	-2,947	5.3	-9.1
인 천	13,562	13,284	11,751	4.6	-278	-1,533	-2.0	-11.5
경 기	72,844	69,985	64,623	25.3	-2,859	-5,362	-3.9	-7.7
수도권이외	125,467	125,215	124,378	48.8	-252	-837	-0.2	-0.7
부 산	12,985	14,142	12,624	5.0	1,157	-1,518	8.9	-10.7
대 구	6,777	6,423	9,679	3.8	-354	3,256	-5.2	50.7
광 주	4,534	4,865	4,247	1.7	331	-618	7.3	-12.7
대 전	3,661	4,756	5,290	2.1	1,095	534	29.9	11.2
울 산	6,011	5,435	5,923	2.3	-576	488	-9.6	9.0
세 종	4,397	3,831	3,033	1.2	-566	-798	-12.9	-20.8
강 원	10,102	9,544	14,102	5.5	-558	4,558	-5.5	47.8
충 북	7,925	11,733	8,713	3.4	3,808	-3,020	48.1	-25.7
충 남	13,889	14,441	12,006	4.7	552	-2,435	4.0	-16.9
전 북	7,369	8,279	7,562	3.0	910	-717	12.3	-8.7
전 남	9,570	11,503	11,450	4.5	1,933	-53	20.2	-0.5
경 북	13,745	12,300	16,666	6.5	-1,445	4,366	-10.5	35.5
경 남	18,348	13,410	9,430	3.7	-4,938	-3,980	-26.9	-29.7
제 주	6,153	4,552	3,652	1.4	-1,601	-900	-26.0	-19.8
해 외	31,072	26,098	24,873	9.8	-4,974	-1,225	-16.0	-4.7
중 동	10,977	14,550	5,347	2.1	3,573	-9,203	32.5	-63.3
아 시 아	17,145	10,596	13,523	5.1	-6,549	2,927	-38.2	27.6
유 럽	330	228	3,987	1.6	-102	3,759	-30.9	1,648.7
아프리카	1,229	488	644	0.3	-741	156	-60.3	32.0
오세아니아	91	2	852	0.3	-89	850	-97.8	42,500.0
아메리카	1,299	234	520	0.2	-1,065	286	-82.0	122.2

## 8. 공사종류별 건설계약액

(단위 : 10억원, %)

구분	건설계약액				증 감		증감률	
	'16년	'17년	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체	273,579	266,844	254,941	100.0	-6,735	-11,903	-2.5	-4.5
건 축	193,332	186,879	169,434	66.5	-6,453	-17,445	-3.3	-9.3
토 목	44,635	41,418	43,644	17.1	-3,217	2,226	-7.2	5.4
산업 설비	30,802	33,733	38,117	15.0	2,931	4,384	9.5	13.0
조 경	4,809	4,815	3,746	1.5	6	-1,069	0.1	-22.2
국 내	242,507	240,747	230,068	100.0	-1,760	-10,679	-0.7	-4.4
건 축	188,076	184,418	165,488	71.9	-3,658	-18,930	-1.9	-10.3
토 목	36,782	35,886	37,655	16.4	-896	1,769	-2.4	4.9
산업 설비	12,845	15,632	23,185	10.1	2,787	7,553	21.7	48.3
조 경	4,804	4,811	3,740	1.6	7	-1,071	0.1	-22.3
해 외	31,072	26,098	24,873	100.0	-4,974	-1,225	-16.0	-4.7
건 축	5,256	2,461	3,947	15.9	-2,795	1,486	-53.2	60.4
토 목	7,853	5,532	5,990	24.1	-2,321	458	-29.6	8.3
산업 설비	17,957	18,101	14,931	60.0	144	-3,170	0.8	-17.5
조 경	6	4	5	0.0	-2	1	-33.3	25.0

## 9. 등록업종 및 발주자별 건설계약액

(단위 : 10억원, %)

구 분		건설계약액				증 감		증감률	
		'16년	'17년	'18년	구성비	'17-'16	'18-'17	'17/'16	'18/'17
전 체		273,579	266,844	254,941	100.0	-6,735	-11,903	-2.5	-4.5
등록업종별	종합건설업	209,865	199,034	185,001	72.6	-10,831	-14,033	-5.2	-7.1
	전문업종별 건설업	63,714	67,810	69,940	27.4	4,096	2,130	6.4	3.1
	전 문	17,546	17,931	18,476	7.2	385	545	2.2	3.0
	설 비	7,186	6,730	7,409	2.9	-456	679	-6.3	10.1
	시 설 물	3,134	3,664	4,059	1.6	530	395	16.9	10.8
	전 기	19,990	22,310	25,636	10.1	2,320	3,326	11.6	14.9
	정보통신	11,708	12,744	10,026	3.9	1,036	-2,718	8.8	-21.3
	소 방	4,151	4,431	4,334	1.7	280	-97	6.7	-2.2
발주자별	국 내	242,507	240,747	230,068	90.2	-1,760	-10,679	-0.7	-4.4
	공 공 부 문	56,844	60,376	62,141	24.4	3,532	1,765	6.2	2.9
	· 중앙정부기관	7,518	8,341	7,058	2.8	823	-1,283	10.9	-15.4
	· 지방자치단체	20,900	22,918	23,108	9.1	2,018	190	9.7	0.8
	· 공공단체	8,348	7,489	6,292	2.5	-859	-1,197	-10.3	-16.0
	· 공 기 업	20,079	21,629	25,683	10.1	1,550	4,054	7.7	18.7
	민 간 부 문	185,278	180,087	167,436	65.7	-5,191	-12,651	-2.8	-7.0
	기 타	385	283	491	0.2	-102	208	-26.5	73.5
	해 외	31,072	26,098	24,873	9.8	-4,974	-1,225	-16.0	-4.7

### □ 조사목적

- 우리나라 건설업 부문의 구조 및 경영실태를 종합적으로 파악하여 건설업 관련 정책수립 및 평가를 위한 기초자료로 제공

### □ 조사대상

- 건설업종으로 등록한 업체로 조사대상 기간 중 건설공사 실적이 있는 기업체

### □ 법적근거

- 통계법 제17조에 의한 지정통계(제101014호, 1974년)

### □ 조사기준 시점 및 기간

- 조사기준 시점 : 2018. 12. 31.
- 조사대상 기간 : 2018. 1. 1. ~ 12. 31.

### □ 조사방법

- 건설관련 협회를 통한 전수조사
  - 7개 협회 : 대한건설협회, 대한전문건설협회, 대한기계설비건설협회, 대한시설물유지관리협회, 한국전기공사협회, 한국정보통신공사협회, 한국소방시설협회

### □ 조사항목

- 일반 및 실적항목 : 기업체명, 조직형태, 건설실적 등 20개 항목
- 결산항목 : 종사자수, 연간급여 및 임금, 매출액 및 건설비용 등 3개 항목

### □ 결과공표

- 잠정자료(8월) : 건설업체수 및 건설공사 실적(공사액, 계약액)
- 확정자료(12월)
  - 건설업체수 및 건설공사 실적
  - 건설부문 종사자수, 급여액, 매출액, 건설비용, 부가가치 등 경영실적