

2021년 3분기



# 원주시 주요통계 동향





<http://stat.wonju.go.kr>



원주시  
(기획예산과)

# 2021년 3분기 주요통계(요약)

<b>인 구</b> (명) 	<b>359,311</b> (21. 9월말)	전 월 비	0.11%	<b>인구 : 359,311명</b> (외국인 3,177명 포함) 전 월(358,924명)대비 387명 증가 전년동월(356,602명)대비 2,709명 증가
		전 년 동 월 비	0.76%	
<b>관 광 객</b> (명) 	<b>1,104,174</b> (21. 3분기)	전분기비	7.0%	<b>관광객수 : 1,104,174명</b> (외국인 177명 포함) 전 분 기(1,032,163명)대비 72,011명 증가 전년동분기(822,514명)대비 281,660명 증가
		전 년 동 분기비	45%	
<b>고 용</b> (천명, %p) (21상반기 기준) 	<b>취업자수</b> <b>182.7</b> (21.상반기)	전반기비	1.78%	<b>취업자수 : 182.7천명</b> 전 반 기(179.5천 명)대비 3.2천명 증가 전년동기(175.6천 명)대비 7.1천명 증가
		전 년 동 반기비	4.04%	
	<b>고용률</b> <b>59.6</b> (21.상반기)	전반기비	0.4%p	<b>고용률 : 59.6%</b> 전 반 기(59.2%)대비 0.4%p 증가 전년동기(58.2%)대비 1.4%p 증가
		전 년 동 반기비	1.4%p	
	<b>실업률</b> <b>3.5</b> (21.상반기)	전반기비	-0.7%p	<b>실업률 : 3.5%</b> 전 반 기(4.2%)대비 -0.7%p 감소 전년동기(3.3%)대비 0.2%p 증가
		전 년 동 반기비	0.2%p	
<b>미세먼지</b> ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ) 	<b>초미세먼지</b> <b>11.6</b> (21. 3분기)	전 년 동 반기비	-55.2%	<b>초미세먼지 : <math>11.6\mu\text{g}/\text{m}^3</math></b> 전년동기( $18\mu\text{g}/\text{m}^3$ )대비 -55.2% 감소
	<b>미세먼지</b> <b>19.8</b> (21. 3분기)	전 년 동 반기비	-36.4%	<b>미세먼지 : <math>19.8\mu\text{g}/\text{m}^3</math></b> 전년동기( $27\mu\text{g}/\text{m}^3$ )대비 -36.4% 감소
<b>산업단지</b> 일반/농공 (21.2분기) 	<b>입주업체</b> <b>314</b> (21.2분기)	전분기비	일반: -1.0% 농공: 2.3%	<b>입주업체 : 일반 96개사 / 농공 218개사</b> 일반: 전 분 기( 97개사)대비 -1개사 감소 일반: 전년동분기(106개사)대비 -10개사 감소 농공: 전 분 기(213개사)대비 5개사 증가 농공: 전년동분기(240개사)대비 -22개사 감소
		전 년 동 분기비	일반: -9.4% 농공: -9.2%	
	<b>가동업체</b> <b>271</b> (21.2분기)	전분기비	일반: -7.8% 농공: 1.1%	<b>가동업체 : 일반 83개사 / 농공 188개사</b> 일반: 전 분 기(90개사)대비 -7개사 감소 일반: 전년동분기(89개사)대비 -6개사 감소 농공: 전 분 기(186개사)대비 2개사 증가 농공: 전년동분기(187개사)대비 1개사 증가
		전 년 동 분기비	일반: -6.7% 농공: 0.5%	
	<b>고 용</b> <b>9,057</b> (21.2분기)	전분기비	일반: -6.2% 농공: -0.5%	<b>고 용 : 일반 4,320명 / 농공 4,737명</b> 일반: 전 분 기(4,605명)대비 -285명 감소 일반: 전년동분기(5,305명)대비 -985명 감소 농공: 전 분 기(4,763명)대비 -26명 감소 농공: 전년동분기(4,736명)대비 1명 증가
		전 년 동 분기비	일반: -18.6% 농공: 0%	

<b>수출입</b> (천달러/누계) 	<b>수출</b> 92,808 (2021. 9월)	전 월 비	29.2%	<b>• 수출액 : 92,808천 달러</b> 전 월(71,808천달러)대비 21,000천달러 증가 전년동월(79,372천달러)대비 13,436천달러 증가
		전 년 동 월 비	16.9%	
	<b>수입</b> 39,869 (2021. 9월)	전 월 비	-7.7%	<b>• 수입액 : 39,869천 달러</b> 전 월(43,202천달러)대비 -3,333천달러 감소 전년동월(31,615천달러)대비 8,254천달러 증가
		전 년 동 월 비	26.1%	
	<b>무역수지</b> 52,939 (2021. 9월)	전 월 비	85.1%	<b>• 무역수지 : 52,939천 달러</b> 전 월(28,606천달러)대비 24,333천달러 증가 전년동월(47,757천달러)대비 5,182천달러 증가
		전 년 동 월 비	10.9%	
<b>부동산</b> (필지, 호, %) 	<b>전답거래량</b> 309 (2021.9월)	전 월 비	전: 1.5% 답: -26.4%	<b>• 전답거래 : 309필지(전203, 답106)</b> 전: 전 월(200필지)대비 3필지 증가 전: 전년동월(238필지)대비 -35필지 감소 답: 전 월(144필지)대비 -38필지 감소 답: 전년동월(108필지)대비 -2필지 감소
		전 년 동 월 비	전: -14.7% 답: -1.9%	
	<b>아파트거래량</b> 1,395 (2021.9월)	전 월 비	-11.4%	<b>• 아파트거래 : 1,395호</b> 전 월(1,574호)대비 -179호 감소 전년동월(1,436호)대비 -41호 감소
		전 년 동 월 비	-2.9%	
	<b>지가변동율</b> 0.260 (2021.9월)	전 월 비	-0.01%p	<b>• 지가변동율 : 0.260%</b> 전 월 비(0.270%)대비 -0.01%p 하락 전년동월(0.232%)대비 0.028%p 상승
		전 년 동 월 비	0.028%p	
<b>건축 허가/착공</b> (동, m²) 	<b>건축허가</b> 178 (2021. 9월)	전 월 비	14.8%	<b>• 건축허가동수 : 178동, 면적 : 42,942m²</b> 전 월(155동)대비 23동 증가 전년동월(139동)대비 39동 증가
		전 년 동 월 비	28.1%	
	<b>건축착공</b> 212 (2021. 9월)	전 월 비	32.5%	<b>• 건축착공동수 : 212동, 면적 : 263,280m²</b> 전 월(160동)대비 52동 증가 전년동월(140동)대비 72동 증가
		전 년 동 월 비	51.4%	
<b>금 융</b> (억원) 	<b>여신(대출)</b> 317 (2021. 8월)	전 월 비	73.22%	<b>• 여신 317억원</b> 전 월( 183억원)대비 137억원 증가 전년동월( 139억원)대비 178억원 증가
		전 년 동 월 비	128.06%	
	<b>수신(예금)</b> 5,777 (2021. 8월)	전 월 비	172.57%	<b>• 수신 5,777억원</b> 전 월( -7,961억원)대비 13,738억원 증가 전년동월( -7,368억원)대비 13,145억원 증가
		전 년 동 월 비	178.41%	

# 2021년 3분기 주요통계(분석)

## 1 인 구

### (1) 9월 원주시 인구

○ 9월 인구 : 359,311명 (내국인 356,134명, 외국인 3,177명)

－ 전월대비 387명(0.11%) 증가, 전년 동월대비 2,709명(0.76%) 증가

○ 9월 변동현황 387명 증가

－ 증가사유 : 572명 증가(출생 144명, 등록 14명, 외국인 20명, 순유입 394명)

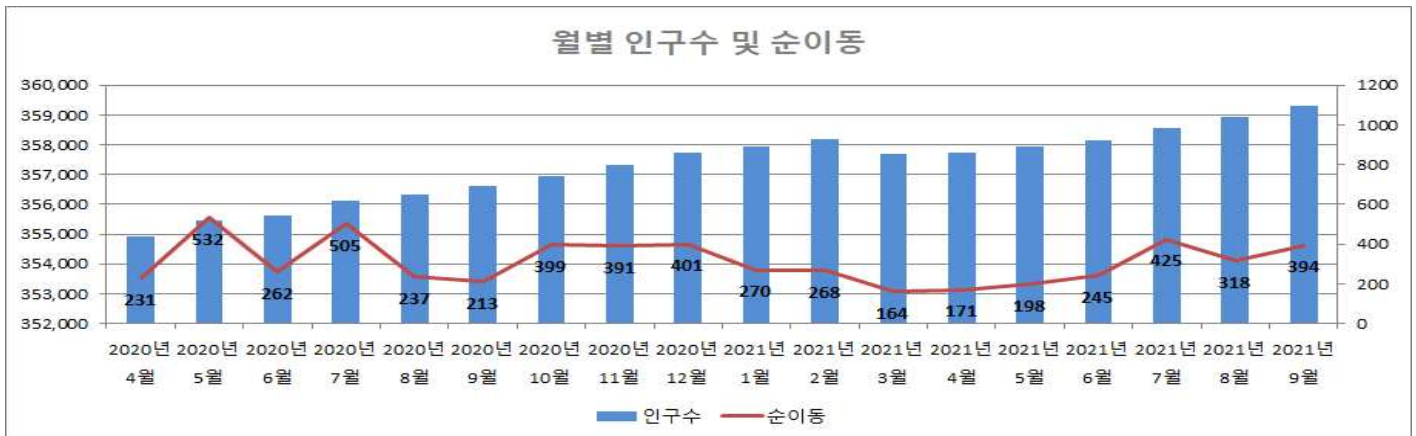
－ 감소사유 : 185명 감소(사망 181명, 말소 4명)

#### <원주시 인구현황>

(단위: 명, %)

구 분	2018년	2019년	2020년		2021년				
			연간	9월	7월	8월	9월	전월비	전년동월비
총 인구	347,421	352,860	357,728	356,602	358,572	358,924	359,311	0.11	0.76
총 전입	54,277	26,093	27,091	1,821	2,001	2,044	2,282	11.64	25.32
총 전출	51,668	21,107	21,910	1,608	1,576	1,726	1,888	9.39	17.41
순 유입	2,609	4,986	5,181	213	425	318	394	23.90	84.98

자료출처 : 원주시 민원과



### ○ 9월 관외 전입 · 전출 현황

－ 관외전입: 2,282명 시군구 간 이동(565명), 시도 간 이동(1,717명)

－ 관외전출: 1,888명 시군구 간 이동(431명), 시도 간 이동(1,457명)

#### <원주시 관외 전입 및 전출 현황>

2021년 7월			2021년 8월			2021년 9월		
관외 전입	시군구간	시도 간	관외전입	시군구간	시도 간	관외 전입	시군구간	시도 간
2,001	443	1,558	2,044	452	1,592	2,282	565	1,717
관외전출	시군구간	시도 간	관외전출	시군구간	시도 간	관외 전출	시군구간	시도 간
1,576	333	1,243	1,726	367	1,359	1,888	431	1,457

자료출처 : 원주시 민원과

## (2) 9월 연령별 인구

- 유소년인구(0세~14세) 45,504명(전월대비 -20명, 전년 동월대비 -502명)
  - 청년인구(18세~39세) 97,316명(전월대비 -78명, 전년 동월대비 -1,220명)
  - 고령인구(65세 이상) 55,886명(전월대비 326명, 전년 동월대비 3,224명)
- ※ 2016년 이후 65세 이상 고령인구 급격한 증가 추세

〈원주시 연령별 인구 현황〉

(단위: 명, %)

구 분	2018년	2019년	2020년		2021년				
			연간	9월	7월	8월	9월	전월대비	전년동월대비
0세~14세	46,220	45,995	45,939	46,006	45,606	45,524	45,504	-0.04	-1.09
18세~39세	98,708	99,021	98,689	98,536	97,457	97,394	97,316	-0.08	-1.24
65세 이상	47,200	49,983	53,390	52,662	55,266	55,560	55,886	0.59	6.12

자료출처 : 통계청 국가통계포털(KOSIS)

## (3) 9월 읍면동별 인구 증감현황

- 지정면 192명, 무실동 104명, 단구동 94명 순으로 인구증가
- 원인동 -57명, 태장2동 -37명, 소초면 -29명 순으로 인구감소

〈읍면동별 인구 현황〉

단위 : 명)

순위	읍면동	총인구		순위	읍면동	총인구		순위	읍면동	총인구	
			전월 대비				전월 대비				전월 대비
1	단구동	44,814	94	6	태장2동	24,643	-37	11	태장1동	10,119	34
2	반곡관설동	44,789	47	7	문막읍	17,712	2	12	흥업면	8,675	22
3	무실동	33,088	104	8	명륜2동	15,442	-18	(중간 생략)			
4	단계동	28,969	14	9	우산동	13,641	33	24	부론면	2,262	0
5	지정면	28,880	192	10	개운동	12,793	20	25	귀래면	2,180	3

자료출처 : 원주시 민원과

## (1) 관광객

### ○ 3분기 방문 관광객 1,104,174명

- 전분기 대비 7% 72,011명 증가, 전년 동분기 대비 45% 281,660명 증가
- 유료 745,744명 무료 358,430명 축제 0명
- 내국인 1,103,997명 외국인 177명

### ○ 원주시 주요관광지점 관광객

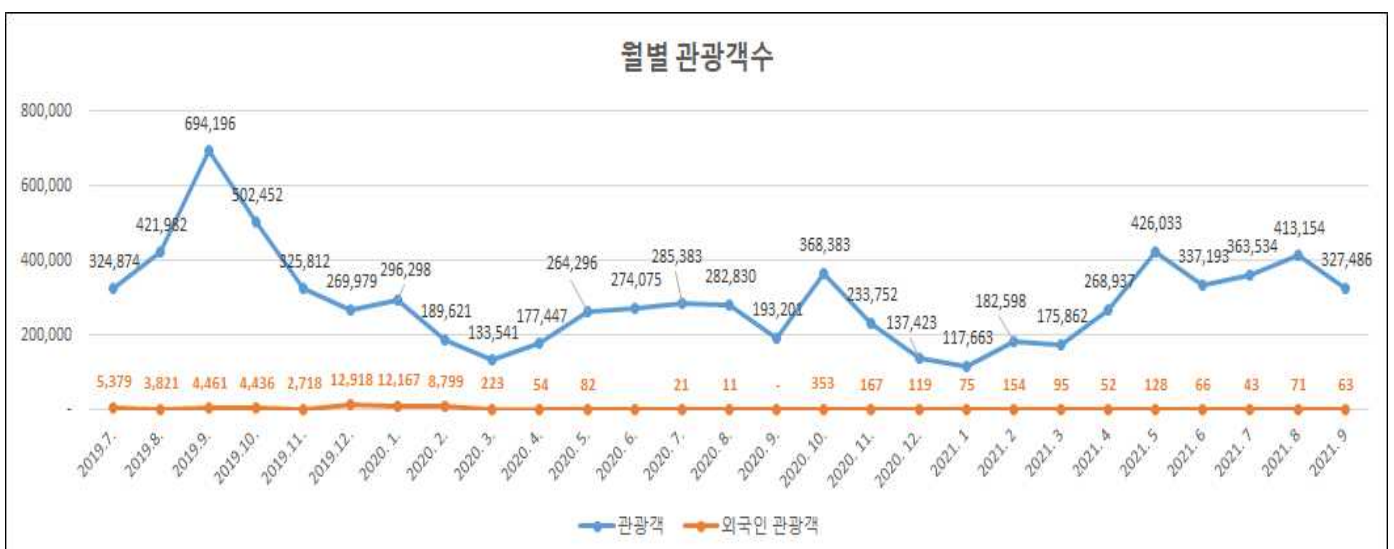
〈원주시 주요관광지점 관광객 추이〉

(단위 : 명, %)

구분	2020년				2021년			전분기 대비(%)	전년 동분기 대비(%)
	1분기	2분기	3분기	4분기	1분기	2분기	3분기		
총 관광객	619,460	715,818	822,514	797,950	476,123	1,032,163	1,104,174	7.0	45.0
치악산국립공원	150,871	247,775	227,924	236,263	152,954	213,065	269,041	26.3	18.0
소금산출렁다리 <sup>1)</sup>	43,699	55,283	72,980	97,871	30,950	87,303	71,993	-17.5	-1.4
원주레일파크	8,502	23,750	29,000	61,100	6,337	21,576	26,475	22.7	-8.7
한솔뮤지엄	23,928	56,242	61,100	58,472	27,188	61,124	76,604	25.3	25.4
HDC리조트 <sup>2)</sup>	284,223	170,906	247,414	201,708	143,498	287,648	395,814	37.6	60.0
기타	108,237	161,862	184,096	203,636	115,196	361,447	264,247	-26.9	43.5

\* 관광객(축제, 숙박 등) 포함

자료출처 : 원주시 관광정책과

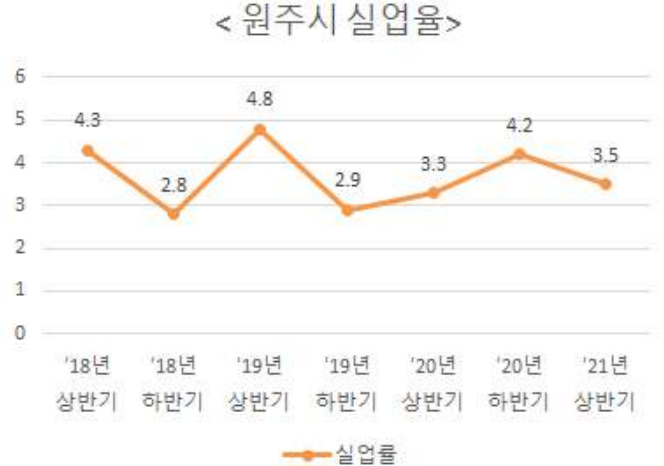
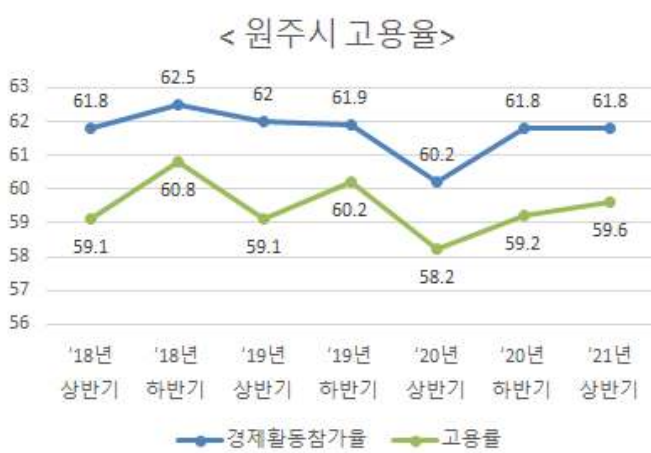


1) 2019년 2분기부터 '간현관광지'에서 '소금산출렁다리'로 명칭 변경

2) 2019년 3분기부터 '한솔오코밸리'에서 'HDC리조트'로 명칭변경

## (1) 고용률 및 실업률(상·하반기 공표)

○ 2021년 상반기 고용률은 59.6%, 실업률은 3.5%



구분	2018년		2019년		2020년		2021년		
	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	전반기 대비(%P3)	전년동기 대비(%P)
경제활동참가율(%)	61.8	62.5	62.0	61.9	60.2	61.8	61.8	0	1.6
고용률(%)	59.1	60.8	59.1	60.2	58.2	59.2	59.6	0.4	1.4
실업률(%)	4.3	2.8	4.8	2.9	3.3	4.2	3.5	-0.7	0.2

자료출처 : 통계청 국가통계포털

## (2) 2021년 상반기 종사자지위 및 타지역 통근 취업자 현황

(단위 : 천명)

구분		2018년		2019년		2020년		2021년
		상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기
계		171.5	177.5	174.5	178.8	175.6	179.5	182.7
종사자 지위별	임금근로자	123.7	129.1	124.7	128.6	126.0	131.0	133.8
	상용근로자	90.7	92.1	93.1	94.7	96.9	99.1	100.7
	임시·일용근로자	33.0	37.0	31.6	33.9	29.1	31.8	33.1
	비임금근로자	47.9	48.3	49.8	50.2	49.6	48.6	48.9
통근	거주지내 통근 취업자	158.3	162.7	161.1	164.1	162.1	165.0	169.7
	거주지외 타지역 통근 취업자	13.2	14.8	13.3	14.7	13.5	14.5	13.0

%P : 퍼센트 포인트는 두 백분율과의 산술적 차이를 나타낼 때 쓰는 단위 (예시 50%→60% 경우 10%p 증가)



### (3) 2021년 상반기 산업별 및 직업별 취업자 현황

(단위 : 천명)

구분		2018년		2019년		2020년		2021년
		상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기
계		171.5	177.5	174.5	178.8	175.6	179.5	182.7
산업별	농업, 임업 및 어업	12.3	12.0	12.4	13.0	12.2	12.2	12.4
	광·제조업	19.6	19.9	19.7	19.1	18.3	18.9	17.5
	건설업	16.7	17.0	19.0	17.8	18.8	19.6	17.1
	도소매·음식숙박업	41.2	42.2	41.8	41.0	39.9	41.1	42.6
	전기·운수·통신·금융	17.3	18.5	17.7	20.3	19.5	18.2	21.5
	사업·개인·공공서비스 및 기타	64.4	67.8	63.8	67.6	66.9	69.5	71.7
직업별	관리자, 전문가 및 관련종사자	31.0	31.4	31.6	29.4	31.2	31.8	33.6
	사무 종사자	31.2	29.8	28.2	31.3	29.8	30.6	32.1
	서비스·판매 종사자	42.8	46.7	43.3	44.5	43.4	45.6	47.0
	농림어업 숙련종사자	11.0	10.7	11.8	12.3	11.4	11.7	12.1
	기능·기계조작·조립 종사자	33.6	32.2	33.6	32.9	31.4	33.0	32.0
	단순노무 종사자	21.9	26.7	26.1	28.4	28.5	26.9	26.0

### (4) 실업급여

○ 8월 원주시 실업급여지급자수 4,462명 (전월대비 -296명, -6.2% 감소)

〈원주시 실업급여 추이〉

(단위 : 명, %)

구분		2020년				2021년							
		9월	10월	11월	12월	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월
실업급여 지급자수		4,677	4,262	4,040	4,104	5,058	5,241	5,614	5,316	5,030	4,924	4,758	4,462
	제조업	806	762	692	642	695	687	686	682	645	657	664	641
	건설업	581	531	518	598	864	975	1,028	883	766	631	576	539
	도매 및 소매업	543	502	476	451	455	430	441	434	447	442	439	428
	운수 및 창고업	183	167	162	163	193	215	215	213	212	266	289	259
	숙박 및 음식점업	459	438	422	436	518	518	525	495	460	465	410	398
	부동산업	131	119	118	108	161	138	140	134	135	143	146	132
	전문, 과학 및 기술 서비스업	146	132	131	124	164	165	179	171	173	159	138	133
	사업시설관리, 사업지원 및 임대서비스업	431	370	381	457	603	624	649	615	582	555	560	510
	공공행정, 국방 및 사회보장행정	193	169	190	207	317	352	362	287	243	220	212	186
	교육 서비스업	180	147	133	118	154	162	236	240	234	228	224	198
	보건업 및 사회복지서비스업	553	480	420	391	439	448	586	652	631	649	626	582
	기타	471	445	397	409	495	527	567	510	502	509	474	456

자료출처 : 한국고용정보원



## 4 미세먼지

### (1) 2021년 하반기 대기오염도 현황

○ 초미세먼지 전년 하반기 대비  $-6.4\mu\text{g}/\text{m}^3$  (11.6%)

○ 미세먼지 전년 하반기 대비  $-7.2\mu\text{g}/\text{m}^3$  (19.8%)

구분	2018년		2019년		2020년		2021년		전년하반기 대비 (%)
	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	
초미세먼지 (PM2.5)	35.7	21.5	33.5	19.3	23.2	18	20.7	<b>11.6</b>	-55.2
미세먼지 (PM10)	50.2	35.8	56.5	31.3	33.7	27	42.7	<b>19.8</b>	-36.4

자료출처 : 강원도보건환경연구원, 원주시 기후에너지과

### (2) 연도별·월별 원주시 대기오염 측정치

〈원주시 대기오염도 측정 자료〉

(단위:  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )

구분	월별	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	연평균
PM 2.5 (초미세)	2017년	52	47	47	33	30	25	19	13	20	19	34	42	32
	2018년	45	38	42	33	28	28	22	14	13	17	32	31	29
	2019년	44	42	45	21	26	23	17	17	12	16	23	31	26.4
	2020년	30	28	23	21	16	21	10	13	18	16	22	29	20.6
	<b>2021년</b>	22	26	24	17	18	17	13.3	14.6	7				<b>17.6</b>
PM 10 (미세)	2017년	77	68	69	64	63	41	30	19	33	29	54	57	50
	2018년	59	48	48	59	45	42	32	24	26	28	54	51	43
	2019년	73	65	70	44	52	35	31	30	21	28	38	40	43.9
	2020년	39	36	29	38	27	33	17	23	9	31	38	42	30.2
	<b>2021년</b>	39	43	53	39	53	29	22.3	22.3	15				<b>35.0</b>

※ 측정소(중앙동, 문막읍, 반곡동) 3개소

자료출처 : 강원도보건환경연구원, 원주시 기후에너지과

### (3) 도내 시군 2021년 9월 대기오염 현황



구분	초미세 (PM 2.5)	미세 (PM 10)
춘천	4.7	13
원주	7	15
강릉	5	15
횡성	6	12
평창	6	미제공
영월	6	14

자료출처: 강원도보건환경연구원

## 5 산업단지

### (1) 일반산업단지 (분기별 공표)

#### ○ 입주 · 가동업체

- 21년 2분기 입주 업체 수 96개, 가동 업체 수 83개
- 입주 업체: 전분기 대비(-1개사, -1.0%)감소, 전년 동분기 대비(-10개사, -9.4%) 감소
- 가동 업체: 전분기 대비(-7개사, -7.8%)감소, 전년 동분기 대비(-6개사, -6.7%) 감소

#### ○ 고용현황

- 21년 2분기 고용인원 4,320명
- 전분기 대비 (-285명, -6.2%)감소, 전년 동분기 대비(-985명, -18.6%)감소

#### ○ 생산 및 수출

- 21년 2분기 생산 9,278억원, 수출 231백만불
- 생산: 전년 동분기 대비(1,182억원, 14.6%)증가
- 수출: 전년 동분기 대비(-76백만불, -24.8%)감소

#### 〈원주시 일반산업단지 현황〉

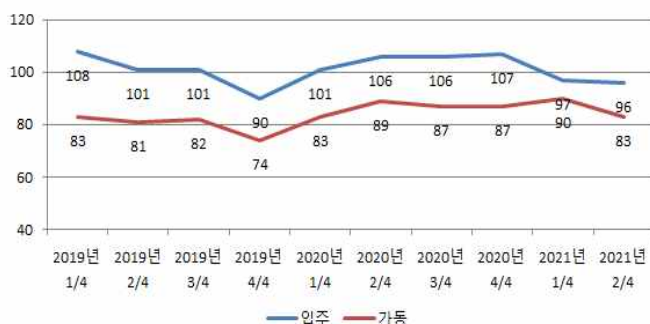
(단위 : 개, 명, 억원, 백만불, %)

구 분		2018년		2019년				2020년				2021년			
		3분기	4분기	1분기	2분기	3분기	4분기	1분기	2분기	3분기	4분기	1분기	2분기	전 분기비 (%)	전년 동분기비 (%)
업체 (개)	입주	98	112	108	101	101	90	101	106	106	107	97	96	-1.0	-9.4
	가동	82	82	83	81	82	74	83	89	87	87	90	83	-7.8	-6.7
고용인원(명)		4,306	4,641	4,547	4,519	4,547	4,566	4,612	5,305	4,689	4,571	4,605	4,320	-6.2	-18.6
누계생산(억원)		9,481	13,844	4,543	9,944	13,856	18,523	3,976	8,096	13,990	19,014	4,556	9,278	103.6	14.6
누계수출(백만불)		226	309	84	192	301	426	102	307	453	582	127	231	81.9	-24.8

※ 생산, 수출은 당해연도 누계임

자료출처: 한국산업단지관리공단

일반산업단지 입주 및 가동업체 수



일반산업단지 생산 및 수출



## (2) 농공단지

### ○ 입주 · 가동업체

- 21년 2분기 입주업체 218개사, 가동업체 188개사
- 입주 업체: 전분기 대비(5개사, 2.3%)증가, 전년 동 분기 대비(-22개사, -9.2%)감소
- 가동 업체: 전분기 대비(2개사, 1.1%)증가, 전년 동 분기 대비(1개사, 0.5%)증가

### ○ 고용현황

- 21년 2분기 고용인원 4,737명
- 전분기 대비(-26명, -0.5%)감소, 전년 동분기 대비(1명, 0.02%)증가

### ○ 생산 · 수출

- 21년 2분기 생산 8,163억원, 수출 146백만불
- 생산: 전년 동분기 대비(973억원, 13.5%)증가
- 수출: 전년 동분기 대비(88백만불, 151.7%)증가

#### 〈원주시 농공단지 현황〉

(단위 : 개, 명, 억원, 백만불, %)

구 분		2018년		2019년				2020년				2021년			
		3분기	4분기	1분기	2분기	3분기	4분기	1분기	2분기	3분기	4분기	1분기	2분기	전 분기비(%)	전년 동분기비(%)
업체 (개)	입주	210	289	290	230	227	215	231	240	231	256	213	218	2.3	-9.2
	가동	188	181	175	181	185	171	178	187	178	190	186	188	1.1	0.5
고용(명)		4,989	4,678	4,404	4,603	4,603	5,148	4,348	4,736	4,529	4,789	4,763	4,737	-0.5	0.0
누계생산(억원)		10,105	11,763	1,710	3,466	5,388	7,410	2,687	7,190	11,073	15,955	4,224	8,163	93.3	13.5
누계수출(백만불)		250	266	15	30	64	94	33	58	84	133	51	146	186.3	151.7

※생산, 수출은 당해연도 누계임

자료출처: 한국산업단지관리공단



## 6 수출입

### (1) 수출입

○ 9월 원주시 수출 92,808달러, 수입 39,869천달러, 무역수지 52,939천달러

- 수출: 전월 대비(29.2%) 증가, 전년 동월대비(16.9%) 증가
- 수입: 전월 대비(-7.7%) 감소, 전년 동월대비(26.1%) 증가

○ 9월 강원도 수출 250,840천달러, 수입 580,498천달러, 무역수지 -329,658천달러

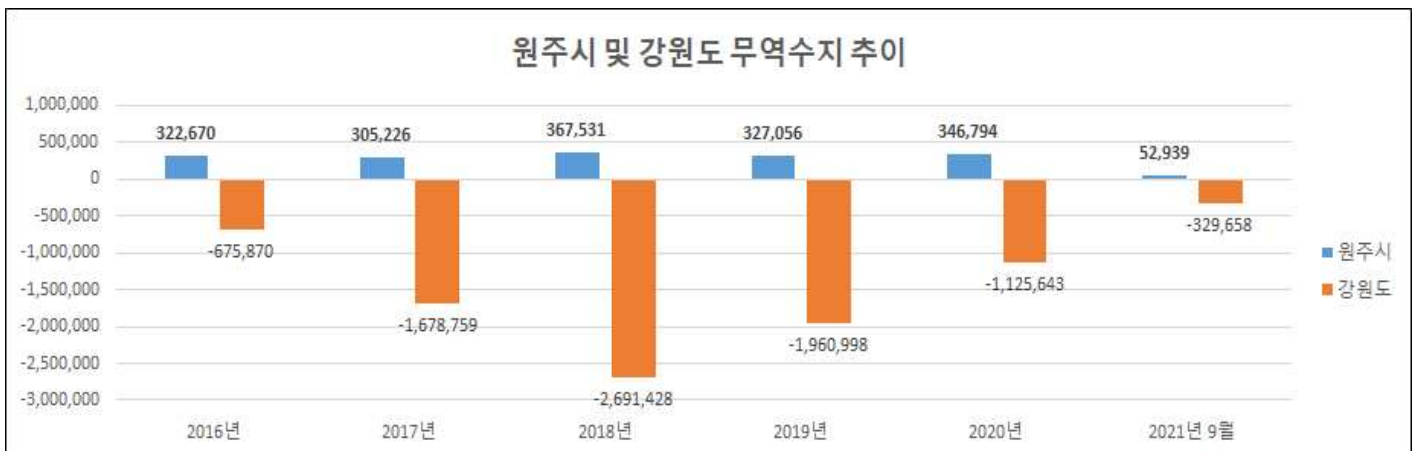
- 수출: 전월 대비(14.9%) 증가, 전년 동월대비(31.5%) 증가
- 수입: 전월 대비(86.9%) 증가, 전년 동월대비(176.3%) 증가

#### <강원 및 원주시 수출입 현황>

(단위 : 천달러, %, 누적)

지 역	구 분	2018년	2019년	2020년		2021년				
				연간	9월	7월	8월	9월	전월비(%)	전년 동월비(%)
강원도	수 출	2,096,951	2,087,876	2,023,271	190,749	251,089	218,238	250,840	14.9	31.5
	수 입	4,788,379	4,048,874	3,148,914	210,062	365,796	310,618	580,498	86.9	176.3
	무역수지	-2,691,428	-1,960,998	-1,125,643	-19,313	-114,717	-92,380	-329,658	256.8	1606.9
원주시	수 출	766,386	795,704	758,911	79,372	81,640	71,808	92,808	29.2	16.9
	수 입	398,855	468,648	412,117	31,615	42,909	43,202	39,869	-7.7	26.1
	무역수지	367,531	327,056	346,794	47,757	38,731	28,606	52,939	85.1	10.9

자료출처 : 한국무역협회



## 7 부동산

### (1) 부동산 거래량

○ 9월 토지거래량 필지(전 203필지, 답 106필지)

- 전: 전월대비( 3필지, 1.5%)증가, 전년동월대비(-35필지, -14.7%)감소
- 답: 전년동월대비(-38필지, -26.4%)감소, 전년동월대비(-2필지, -1.9%)감소

(단위 : 필지수, %)

구 분	2018년	2019년	2020년		2021년				
			연간	9월	7월	8월	9월	전월대비	전년동월대비
전	2,509	2,486	3,006	238	219	200	203	1.5	-14.7
답	1,921	1,917	1,865	108	158	144	106	-26.4	-1.9

자료출처: 한국감정원, 원주시 토지관리과

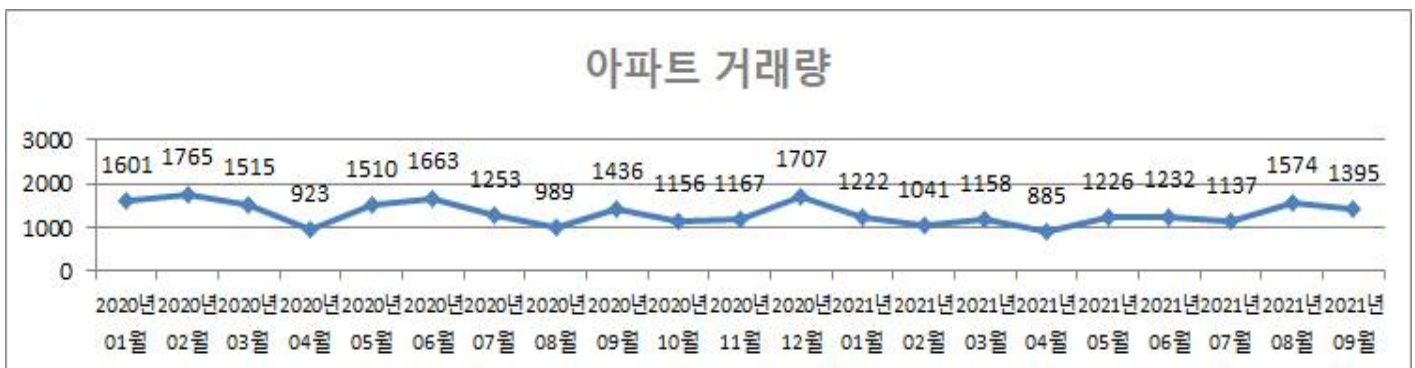


○ 9월 아파트 거래량 1,395호

- 전월대비(-179호, -11.4%) 감소, 전년동월대비(-41호, -2.9%) 감소

(단위 : 호수, %)

구 분	2018년	2019년	2020년		2021년				
			연간	9월	7월	8월	9월	전월대비	전년동월대비
거래량	11,987	13,276	16,685	1,436	1,137	1,574	1,395	-11.4	-2.9



## (2) 지가변동률

○ 9월 원주시 지가변동률 0.260%

- 전월 대비 -0.01%p 하락, 전년 동월대비 0.028%p 상승

### <지가 변동률 >

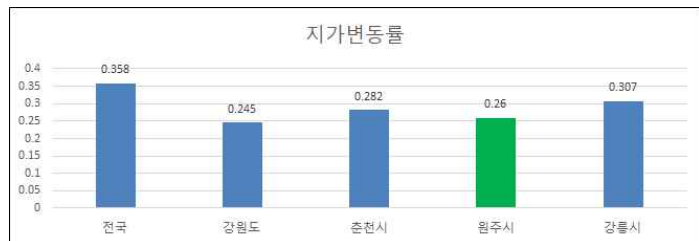
(단위: %, %P)

구분	2018년	2019년	2020년		2021년				
			12월	9월	7월	8월	9월	전월대비 (%P)	전년동월비 (%P)
지가 변동률	0.357	0.169	0.283	0.232	0.278	0.270	<b>0.260</b>	-0.01	0.028
용도	전	0.420	0.177	0.407	0.286	0.394	0.331	<b>0.408</b>	0.077
	답	0.343	0.268	0.366	0.317	0.356	0.318	<b>0.279</b>	-0.039
	공장용지	0.000	0.092	0.009	0.047	0.211	0.233	<b>0.139</b>	-0.094

자료출처: 한국감정원

○ 9월 전국 및 강원도 지가변동률

구분	지가변동률
전국	0.358
강원도	0.245
춘천시	0.282
<b>원주시</b>	<b>0.260</b>
강릉시	0.307



## (3) 공실률

○ 2분기 점포규모별 공실률

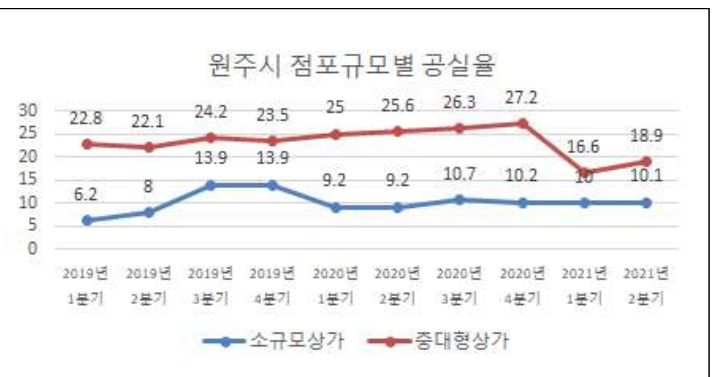
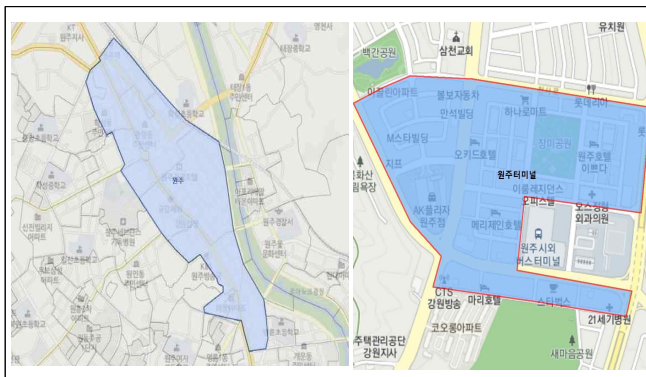
### <원주시 점포규모별 공실률>

(단위: %, %p)

구분		2019년				2020년				2021년		전 분기비 (%P)	전년 동분기비 (%P)
		1분기	2분기	3분기	4분기	1분기	2분기	3분기	4분기	1분기	2분기		
소규모상가		6.2	8	13.9	13.9	9.2	9.2	10.7	10.2	10	10.1	0.1	0.9
중대형상가	계	22.8	22.1	24.2	23.5	25.0	25.6	26.3	27.2	16.6	18.9	2.3	-6.7
	중앙/일산	22.8	22.1	24.2	23.5	25.0	25.6	26.3	27.2	28.9	28.3	-0.6	28.3
	원주터미널	-	-	-	-	-	-	-	-	4.3	9.5	5.2	-

\* 2020년 이전 원주중앙일산 공실률임, 2021년부터 소규모상가는 원주중앙일산, 중대형상가는 원주중앙일산 및 원주터미널(추가) 표본재설계

자료출처: 한국감정원





## 8 건축 및 주택가격

### (1) 종합주택유형 가격동향 (기준 월: 2017. 11. =100)

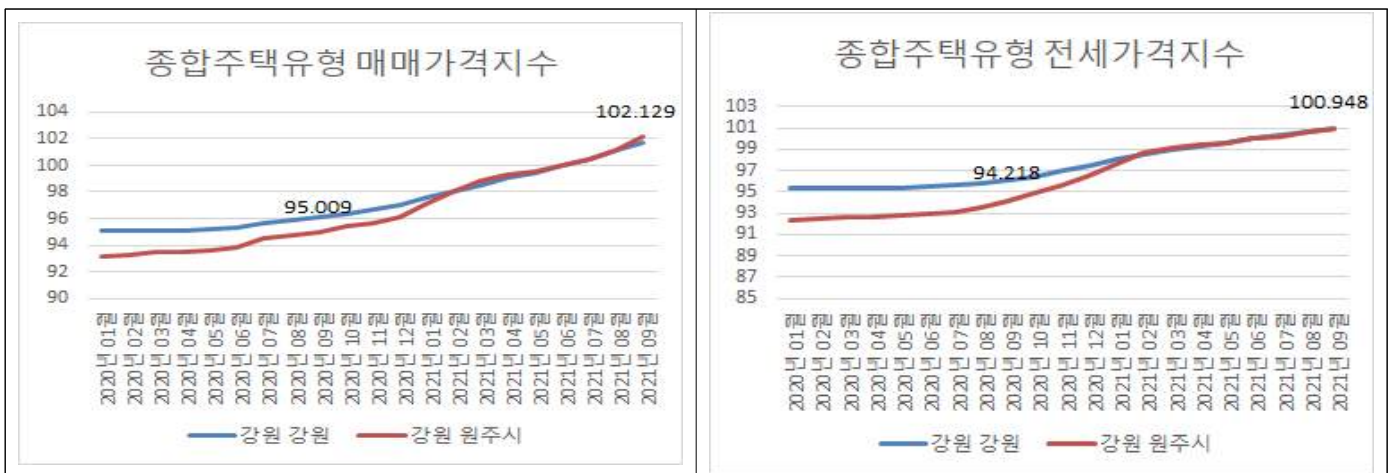
- 9월 원주시 종합주택유형 매매 가격지수 102.129
  - 전월 대비(0.981%p)상승, 전년 동월대비(7.12%p)상승
- 9월 원주시 종합주택유형 전세 가격지수 100.948
  - 전월 대비(0.366%p)상승, 전년 동월대비(6.73%p)상승

<강원도 및 원주시 종합주택 가격지수>

(단위 : 지수, %P)

유형	구분	지역	2017년	2018년	2019년	2020년		2021년			전월비 (%P)	전년 동월비 (%P)
						연말	9월	7월	8월	9월		
종합주택	매매	강원	99.999	98.43	95.549	97.032	96.082	100.486	101.082	101.676	0.594	5.594
		원주	99.892	96.238	90.846	96.062	95.009	100.425	101.148	102.129	0.981	7.12
	전세	강원	99.964	97.3	93.738	97.473	96.115	100.289	100.627	100.922	0.295	4.807
		원주	99.833	94.108	87.213	96.554	94.218	100.264	100.582	100.948	0.366	6.73

자료출처 : 한국감정원



### (2) 아파트 가격동향 (기준 월: 2017. 11. =100)

- 9월 아파트 매매 가격지수 102.695로 강원도와 격차 최소화됨
  - 전월대비(1.263%p)상승, 전년 동월대비(8.975%p)상승
- 9월 아파트 전세 가격지수 101.206로 강원도와 격차 최소화됨
  - 전월대비(0.481%p)상승, 전년 동월대비(8.98%p)상승

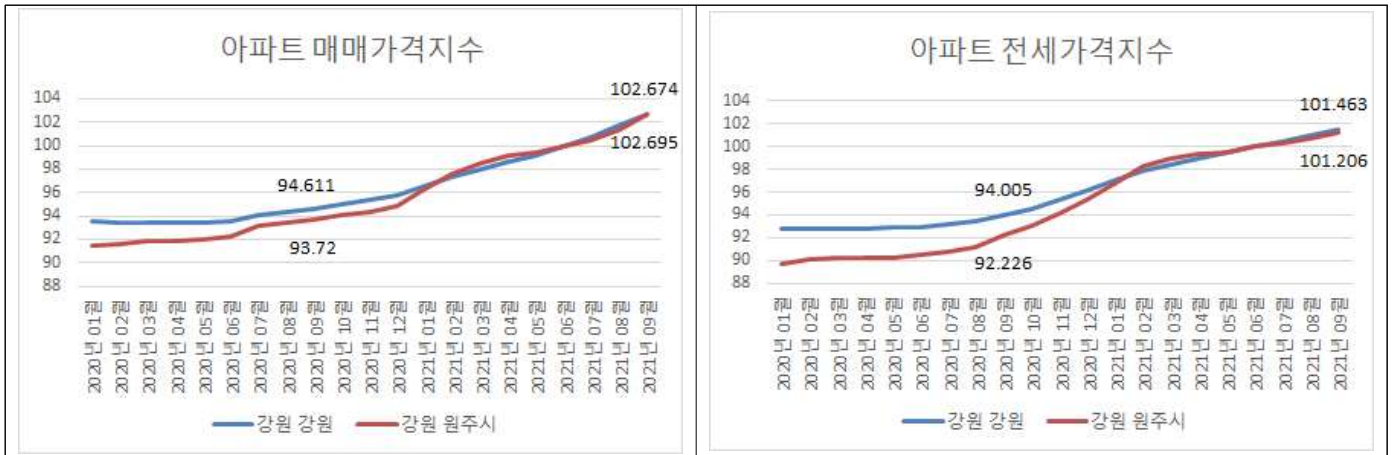


### <강원도 및 원주시 아파트 가격지수>

(단위 : 지수, P)

유형	구분	지역	2020년 9월	2021년			전월비 (%P)	전년 동월비 (%P)
				7월	8월	9월		
아파트	매매	강원	94.611	100.741	101.733	102.674	0.941	8.063
		원주	93.72	100.51	101.432	102.695	1.263	8.975
	전세	강원	94.005	100.459	101.017	101.463	0.446	7.458
		원주	92.226	100.329	100.725	101.206	0.481	8.98

자료출처 : 한국감정원



### (3) 건축 허가 및 착공

- 9월 건축 허가 동수 178동, 연면적 42,942㎡
  - 동수 전년 동월대비 28.1% 증가, 연면적 전년 동월대비 -32.3% 감소
- 9월 건축 착공 동수 212동, 연면적 263,280㎡
  - 동수 전년 동월대비 51.4% 증가, 연면적 전년 동월대비 368.6% 증가

#### <건축 허가 및 착공 현황>

(단위 : 동, m<sup>2</sup>, %)

유형	구분	2020년 9월	2021년			전월비 (%)	전년 동월비 (%)
			7월	8월	9월		
건축 허가	동수	139	231	155	178	14.8	28.1
	연면적	63,469	317,512	38,843	42,942	10.6	-32.3
건축 착공	동수	140	163	160	212	32.5	51.4
	연면적	56,189	94,262	42,195	263,280	524.0	368.6

\* 허가 및 착공은 신축, 증축, 용도변경 포함

자료출처 : 원주시 신축허가와

## 〈2021년 9월 용도별 건축 허가 및 착공 현황〉

(단위 : 동, m<sup>2</sup>)

유형	구분	계	주거용	상업용	농수산용	공업용	공공용	문교사회용	기타
건축 허가	동수	178	73	68	2	10	0	18	7
	연면적	42,942	7,354	12,137	1,087	14,565	0	4,978	2,821
건축 착공	동수	212	93	80	14	16	0	4	5
	연면적	263,280	163,965	12,384	2,451	2,875	0	4,529	77,076

자료출처 : 원주시 신속허가과

### (4) 미분양 주택현황

#### ○ 8월말 미분양 아파트 및 주택 22호

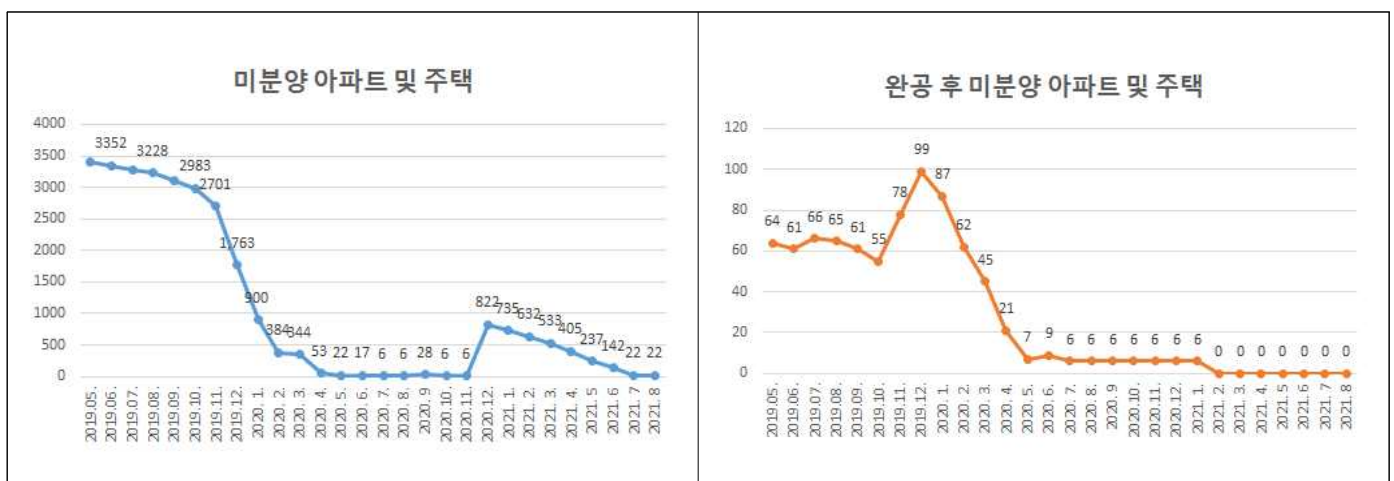
－ 전월대비 변동없음, 전년 동월대비(16호, 266.7%) 증가

#### ○ 8월말 완공 후 미분양 아파트 및 주택 없음

#### < 미분양 주택 현황 >

구분	2020년			2021년			전월비 (%)	전년 동월비 (%)
	6월	7월	8월	6월	7월	8월		
미분양	17	6	6	142	22	22	0	266.7
완공 후 미분양	9	6	6	0	0	0	0	-100.0

자료출처 : 국토교통부



## (1) 원주시 여수신 동향

○8월말 원주시 여신(대출) 317억 원 수신(예금) 5,777억 원

- 여신: 전월대비(73.22%) 증가, 전년 동월대비(128.06%) 증가
- 수신: 전월대비(172.57%) 증가, 전년 동월대비(178.41%) 증가

## (2) 강원도 여수신 동향

○ 8월말 강원도 여신(대출) 961억원 수신(예금) 10,258억 원

- 여신: 전월대비(84.1%)증가, 전년 동월대비(-31.80%)감소
- 수신: 전월대비(205.89%)증가, 전년 동월대비(274.46%)증가

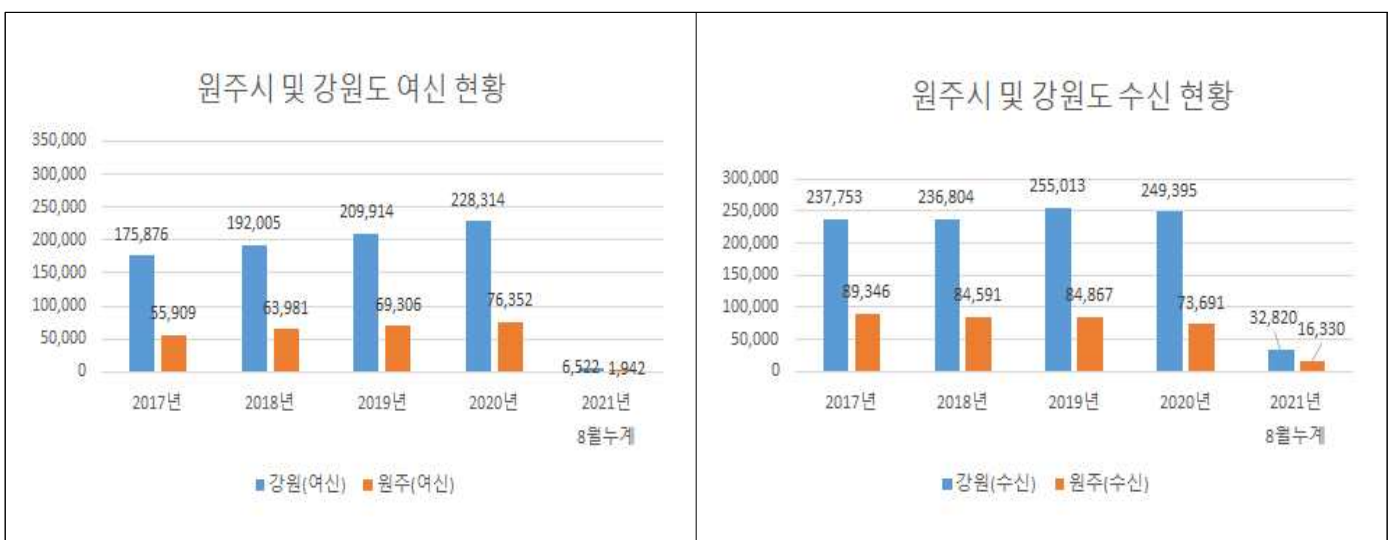
## &lt;강원 및 원주시 금융기관 여수신 현황&gt;

(단위 : 억원, %)

구 분		2017년	2018년	2019년	2020년		2021년			
					연간	8월	7월	8월	전월비	전년 동월비
여신 (대출)	강원	175,876	192,005	209,914	228,314	1,409	522	961	84.10	-31.80
	원주	55,909	63,981	69,306	76,352	139	183	317	73.22	128.06
수신 (예금)	강원	237,753	236,804	255,013	249,395	-5,880	-9,687	10,258	205.89	274.46
	원주	89,346	84,591	84,867	73,691	-7,368	-7,961	5,777	172.57	178.41

\* 가장 최근월 수치는 잠정치임/원주시 수신액에 시장성수신은 제외된 금액임

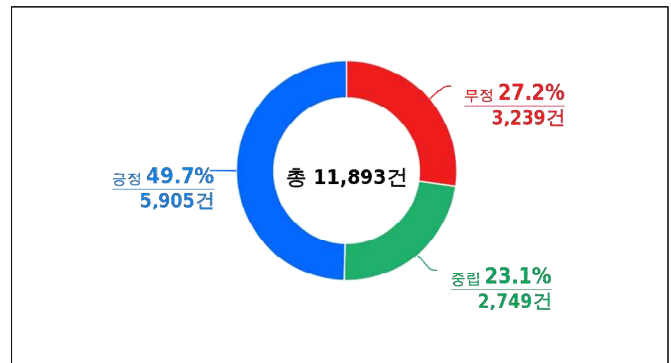
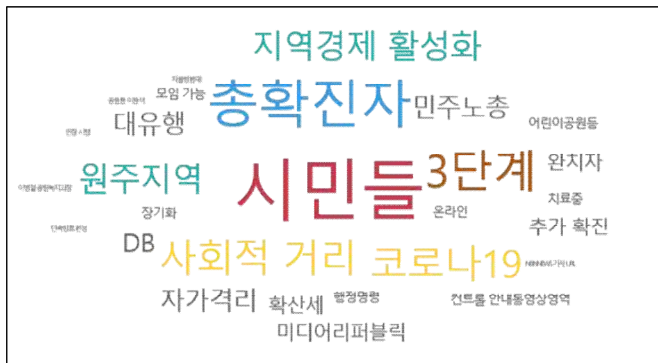
자료출처 : 한국은행



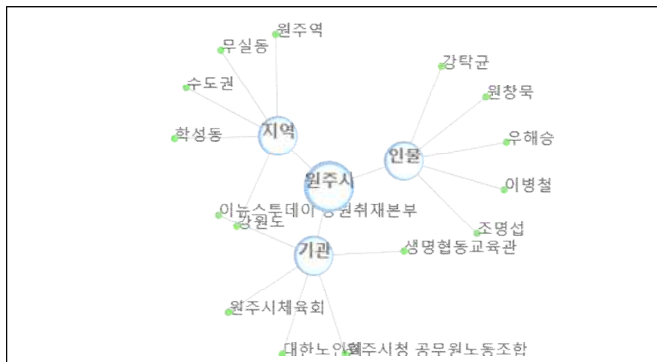
**□ 총괄**

- 최근 3개월('21. 7. 1. ~ 9.30.)간 온라인 매체를 통해 나타난 「원주시」 관련 긍정적 키워드는 "기대", "발전", "노력"이며, 부정적 키워드는 "금지", "문제", "강행" 등
- 주요 검출 키워드는 「시민들」, 「총확진자」, 「3단계」, 「코로나19」, 「사회적 거리」, 「지역경제활성화」 등

■ 「원주시」 관련 주요 연관검색어 클라우딩맵(전체 검색건수 : 11,893건)



## 인물·지역·조직 연관도



### ▣ 긍정 · 부정 키워드



**【지역별 이슈 키워드(최근 일주일 ‘21.10.19. ~10. 25.)】**

전 국	서 울	부 산	대 구	인 천	광 주
1. 누리호 발사 2. 단계적 일상회복 3. 대한민국 도시대상	1. 단계적 일상회복 2. 서울 금천구 3. 아파트 인터넷	1. 커뮤니티에선실 상부 2. 두바이 엑스포 3. 챔피언십 우승	1. 대구 국제 2. 시내버스 기사 3. 백신 접종	1. 해외 진출 2. 오크우드 프리미어 3. 연평부대 방문	1. 경남 시민단체 2. 현장실습 부당대우 3. 외국인주민 재능기부단
대 전	울 산	세 종	경 기	강 원	충 북
1. 무상급식 단가 2. 독일 장교 3. 석유유통질서 확립	1. 대형 PC선 2. 울산 신정시장 3. 트럭 전복	1. 관광사업 정상화 2. 독도 전시회 3. 단계적 일상회복	1. 유동규 기소 2. 사업 진출 3. 이동형 문화기술	1. 코리아 클래식 2. 호반썰미 원주역 3. 국제 아트	1. 지진 발생 2. 코로나19 백신 3. 지방세 성실납세자
충 남	전 북	전 남	경 북	경 남	제 주
1. 한국지엠 보령공장 2. 시험연구 환경 3. 지방세 체납액	1. 천연기념물 일양 2. 대학생 학자금대출 3. 은관문화훈장 수상	1. 누리호 발사 2. 반려동물 놀이터 3. 주택 토탈	1. 독도 해상 2. 상주 사인머스켓 3. 학술대회 개최	1. 산업기계 재제조 2. LH 신규채용 3. 동의보감촌 무릉교	1. 멸종위기 고산침엽수 2. 백신 접종 3. 도지사 권한

## <워드클라우드 분석개요>

- ▶ 분석도구 : **헤안**(행정안전부(국가정보자원관리원)가 운영하는 공공 및 민간 정보에 대한 빅데이터공통기반 분석툴)
- ▶ 분석방법 : 온라인 매체(뉴스, 블로그, 트위터)에서 주제어의 출현(검색) 빈도, 연관단어 등
- ▶ 주 제 어 : 「원주시」
- ▶ 대상기간 : 2021. 7. 1. ~ 9. 30. (최근 3개월)